

19850415
82-3509.54

Förslag till byggnadsplan för
SVINESUND, Tullstationsområdet,
fastigheten Skogar 1:47 m fl
Strömstads Kommun, Göteborgs och Bohus län

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med CH betecknat område får användas endast för serverings- och handelsändamål.
- d) Med CHp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål till serverings- och handelsverksamheten.

2 mom Specialområde

- a) Med Ta betecknat område får användas endast för vägtrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Rn¹ betecknat område skall bevaras som naturpark. Inom området tillåtes ej camping, försäljning eller skyltuppsättning.
- c) Med Rn² betecknat område skall bevaras som naturpark (åker- och betesmark). Inom området tillåtes ej camping, försäljning eller skyltuppsättning.
- d) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM INTE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- 1 mom Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas. eller tillåtas för camping, försäljning eller skyltuppsättning.

2 mom Med pl och punktprickning betecknad del av byggnads-
mark skall anordnas som planterat skyddsområde och
får inte bebyggas eller användas för upplag eller
parkering.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN
TRAFIK OCH ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar
som hindrar framdragande och underhåll av underjor-
diska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus
som uppförs fristående.

5 § EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i rektangel betecknat område får
bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda bygg-
nadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

6 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad
uppföras med högst det antal våningar som siffran
anger.

2 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad
uppföras till högst den höjd i meter som siffran
anger.

3 mom På med siffror i triangel betecknat område skall
byggnads tak ges en lutning mot horisonalplanet
mellan de gradtal som siffrorna anger.

Strömstad 1983-10-21
CONTEKTON I STRÖMSTAD AB

Jan Dahlhielm
Jan Dahlhielm

Magnus Peterson
Magnus Peterson

Reviderade 1984-04-18

Jan Dahlhielm
Jan Dahlhielm

Magnus Peterson
Magnus Peterson

Tillhör Strömstads kommunfullmäktige
protokoll 2719 1984 § 119
[Signature]
Kommunfullmäktiges sek.

STRÖMSTADS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
1984-04-25	
Diarienummer	Dokumentbeteckning
1984-04-25	2719
Utgått för	

Kopians riktighet bestyrkes:

Jan Mattiainen