

Strömstads kommun
Göteborgs och Bohus län

Förslag till ny stadsplan för DEL AV BOJARDALEN ETAPP III
inom delar av stadsägorna 79, 80 och 81.

B E S T Ä M M E L S E R

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål

2 § MARK SOM ICKE ELLER ENDAST I MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående

5 § BYGGNADS LÄGE

Med F betecknat område skall bebyggas i huvudsak i enlighet med på kartan angiven illustration

6 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom

På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras

- 2 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 140 kvadratmeter. Uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större sammanlagd yta än 30 kvadratmeter.
- 3 mom På tomt som omfattar med Fa betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 350 kvadratmeter. Uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större sammanlagd yta än 50 kvadratmeter.

7 § BYGGNADS UTFORMNING

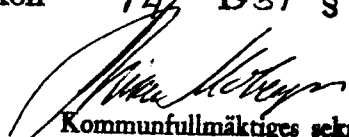
- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får, där terrängens lutning och avloppsnätets höjd så medger, sluttningsvåning anordnas.
- 2 mom Inom med o betecknat område får källare icke anordnas.
- 3 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- 4 mom På med siffror i triangel betecknat område skall byggnads tak ges en lutning mot horisontalplanet mellan de gradtal som siffrorna anger.

Strömstad 1980-12-15
 CONTEKTON ARKITEKTKONTOR AB


 Jan Dahlhielm
 Arkitekt SAR

Reviderad 1981-02-19
 CONTEKTON ARKITEKTKONTOR AB


 Jan Dahlhielm

Tillhör Strömstads kommunfullmäktiges
 protokoll 23/46 1981 § 57

 Kommunfullmäktiges sek.