

KARTA
 över del av **HJÄLTSGÅRD 6:1** i
 Strömstads kommun.

Upprättad vid Strömstads lantmäteridistrikt
 år 1989 av:

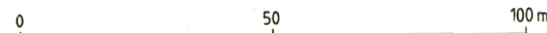
Stellan Hermansson *Bo Nilsson*
 Stellan Hermansson Bo Nilsson
 distriktslantmätare ingenjör

Kartan utgör kompletterad utdrag av
 primärkarta blad 6975, 6976, 6985 och 6986.

Mätklass III
 Koordinatsystem
 I plan: 7,5 gon V 65:0 region 5
 I höjd: RH 00

Beteckningsstandard: TFA 4.6 B:5

Fastighetsredovisningen gällande 1989-04-20
 Detaljredovisningen gällande 1989-04-20



Skala 1:1000
 Dnr 5/88-4:33

BETECKNINGAR

	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Servitutsgräns
	Byggnader (takkontur karterad)
	Byggnader (sockeln karterad)
	Skärmtak
	Strandlinje
	Väg
	Gångstig
	Triangel- resp. polygonpunkt
	Punkt i rutnät
	Registernummer
	Fornlämning
	Luftledning, el resp. tele
	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Barrskog, lövskog
	Åker, äng
	Myr
	Brunn
	Slänt
	Dike
	Avvägd höjd
	Nivåkurvor
	Ägoslagsgräns

GÄLLANDE DETALJPLANLINJER

Se separat grundkarta

Planens handlingar

består av:

Beskrivning
 Genomförandebeskrivning
 Fastighetsförteckning
 Illustrationsplan
 Särskilt utlåtande

Godkänd för samråd: 89.05.10

Antagen av BN 89.06.14

Laga kraft 89.11.01

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Gräns för planområdet. Linjen på kartan är ritad 3mm utanför planområdets gräns.

Användningsgräns

Egenskapsgräns

1. ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

NATUR Naturområde

Kvartersmark

B1 Bostäder

E1 Transformatorstation

2. UTNYTTJANDEGRAD

e1750 Största tillåtna byggnadsarea i m²

3. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE.

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus

4. MARKENS ANORDNANDE

Utfart, stängsel

parkering Parkering skall finnas, garage får anordnas

Utfart får inte anordnas över denna gräns

5. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

II Högsta antal våningar

6. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Planens genomförandetid är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING 1989.06.14

ENKELT PLANFÖRFARANDE

DETALJPLAN

Reglerar markanvändning och byggande ent. PBL

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

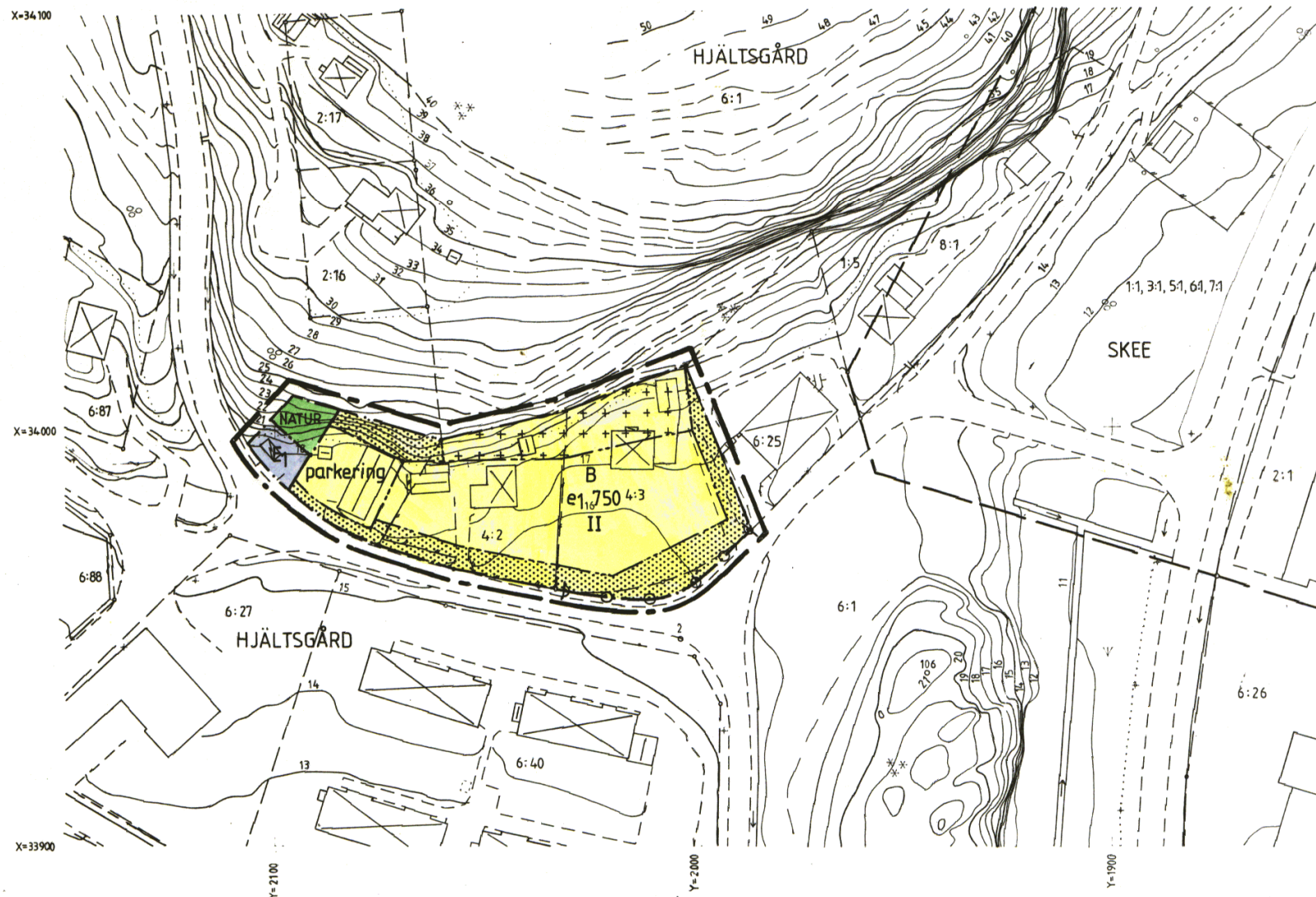
HJÄLTSGÅRD 4:2, 4:3 m.fl.

STRÖMSTADS KOMMUN
GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

Upprättad av Contekton i Strömstad AB
 Strömstad, 89-05-10

Jan Dahlhielm
 Jan Dahlhielm
 Arkitekt SAR

Björn Richardsson
 Björn Richardsson
 Arkitekt



AKT 1454

P 89/6