

Förslag till
ändring och utvidgning av
byggnadsplanen för del av
HJÄLTSGÅRDS BY

Skee socken, Strömstad kommun

Upprättat år 1971 av
Gunnar Hammarström Arkitektkontor

5

Tillhör Högstyrelsens			
beslut 73-11-08			
11	082	3553	71

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Mom. 1 Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Mom. 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående

Mom. 2 Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus eller liknande

§ 4

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 5

Bebyggelsens omfattning

Mom. 1 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- eller förrådsdel ej innehållande bostadsrum.

Mom. 2 Å tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst 180 m² bebyggas.

§ 6

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7

Byggnads höjd

Mom. 1 Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Mom. 2 Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,7 meter. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- eller förrådsdel ej innehållande bostadsrum.

Mom. 3 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Uddevalla den 23 februari 1971



Gunnar Hammarström

arkitekt SAR