

Del av
RÖD 1:27 m fl fastigheter
Strömstads Kommun
Göteborgs- och Bohus län

Tillhör länsstyrelsens
beslut 28/7 1981
11/082 B484/80

1 (2) ~~1297~~
1021
SKE-2149

Byggnadsnämnden
1980-09-17

B174012 313

Förslag till ändring i och utvidgning
av stadsplan

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom Med kortsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

3 § BYGGNADSSÄTT

1 mom Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

2 mom På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

4 § BYGGNADS LÄGE

På med F betecknat område får garage och dylika mindre förrådsbyggnader uppföras i eller på mindre avstånd än 4.5 meter från gräns mot granntomt.

5 § ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMT

1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

2 mom Bebyggelse på tomt som omfattar med F betecknat område får icke uppta större byggnadsyta än 200 kvadratmeter.

6 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad utföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får, om terrängens lutning så medger, sluttningsvåning anordnas.
- 2 mom På med I och II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4.0 respektive 6.0 meter.
- 3 mom På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

7 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Upprättade 1980-04-30

SVENSKA RIKSBYGGEN
Projekteringskontoret i Göteborg

Sven Tedro
Sven Tedro

Tillhör Strömstads kommunfullmäktige
protokoll 7 / 10 1980 § 184

Åke Moberg
Kommunfullmäktiges sek.

Tillhör länsstyrelsens
beslut 1981-

11/082 0484/80