

44

D nr 5386:40

Förslag till  
ändring och utvidgning  
av stadsplanen för del av

S T R Ö M S T A D

Odelsbergsområdet

Upprättat år 1963 av  
Bohuskommunernas Byggnadskontor

---

BESKRIVNING

---

Planområdet omfattar c:a 10,3 ha.

För området gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 16.4 1937.  
För viss del av planområdet har sedermera utförts stadsplaneändring  
fastställd av länsstyrelsen den 15.9 1955.

Förslag till ändring av stadsplanen har upprättats för erhållande av  
tomtmark för enfamiljshus och radhus. Området har i pågående general-  
planearbete föreslagits för detta ändamål. Planförslaget har anpassats  
till det trafiksystem som redovisats i föreliggande skisser till  
generalplanen.

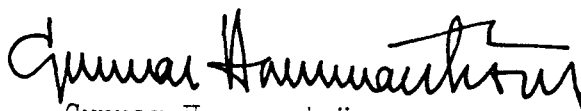
Gällande stadsplan redovisar området som allmän platsmark. I gällande  
stadsplan redovisad gata i sydväst-nordostlig riktning genom området  
är orealtisk och har utgått. Planändringen berör också området  
sydväst om planområdet vilket i gällande stadsplan redovisats som  
mark för allmänt ändamål. Stadsplanen kommer i denna del senare att  
omarbetas och marken närmast det nu aktuella planområdet att utläggas  
som allmän platsmark.

Erforderlig reglering av gatusystemet öster om idrottsplatsen avses komma att ingå i en senare planändring för området mellan Uddevalla-  
vägen och föreliggande planförslag.

Planförslaget redovisar ett område för radhus och ett område för fri-  
liggande enfamiljshus på relativt små tomter. En klart differentierad  
trafikföring har efterströvats med matargata fri från direkta tomt-  
utsläpp, ostadsgator och separata gångvägar. Planförslag och hus-  
typer ha arbetats samtidigt.

Den till planförslaget hörande grundkartan har upprättats genom ut-  
drag ur Strömstads stads grundkarteverk. Erforderlig fastighetsför-  
teckning är upprättats i oktober 1963 av lantmätare O. Björkgren.

Uddevalla den 30 oktober 1963



Gunnar Hammarström

chefsarkitekt SAR

