

XEROKOPIA

Tillhör Länsstyrelsens beslut			
den 25 mars 1969			
1116	2	85	67

Förslag till byggnadsplan  
 för fritidsbebyggelse för  
 delar av fastigheterna  
 S T R A N D 1<sup>4</sup>, 1<sup>27</sup> m.fl.

Hogdals socken, Strömstad stad.

Upprättat år 1967 av  
 Gunnar Hammarström Arkitektkontor

BESKRIVNING

Planområdet är beläget på Hogdalsnäset c:a 8 km norr om Strömstads centrum. Området har i norr anslutning med allmänna vägen 1037 mellan Europaväg 6 och fiskeläget Stensvik.

Området har ej tidigare varit föremål för planläggning. Utomplansbestämmelser gäller. En dispositionsplan finns upprättad för ett större område omfattande Stensvik, Lökholmen mm. I denna ingår planområdet som en integrerande del.

Terrängen inom området utgöres av en dalgång i nord-sydlig riktning. Inom den norra delen är terrängen relativt plan och avvattning sker mot norr. Inom den södra delen är terrängen mer kuperad och sluttar på sina ställen starkt mot söder och sydväst. Större delen av området är skogbevuxet. Två äldre fastigheter har inarbetats i planförslaget.

Föreslagen bebyggelse har grupperats kring ett antal säckgator utgående från en uppsamlade matarväg. Denna har c:a 350 meter norr om planområdet anslutning till allmänna vägen 1037. Bilfria gångvägar kan på så sätt erhållas till bad- och båtplats i söder, samt till befintlig butik c:a 500 meter öster om planområdet. Gångavståndet till bad- och båtplats varierar mellan 150-800 meter. Badplatsen är av god kvalitet med tillgång till såväl långgrund sandstrand som till djupare vatten.

Marken inom hela området ägs av Stiftelsen Vette Fritidscentrum, som har för avsikt att upplåta området för enskilt bebyggande. Förordnande enligt 113§ byggnadslagen har ej ansetts nödvändigt.

Förslag till vägar, vatten- och avloppsledningar upprättas av Bohuskommunernas Byggnadskontor.

Den för planförslaget erforderliga grundkartan med tillhörande handlingar har upprättats av Allmänna Ingenjörbyrå AB., Göteborg.

Uddevalla den 19 maj 1967  
*Gunnar Hammarström*  
Gunnar Hammarström  
arkitekt SAR.

Tillhör Strömstads stadsfullmäktiges  
protokoll 31110 1967 s 206  
*[Signature]*  
Stadsfullmäktiges sekr.

Bestyrkes  
Göteborg i landskansliet den 21. 3. 1969  
På tjänstens vägnar:  
*M. Johansson*