

Grundkarta över Fjällskivlingen 1 och Strömstad 5:27 m. fl.

Upprättad vid Miljö- och Bygghälsövervakningen, Plan- och byggavdelningens mätningsskontor år 2004 av:

Inge Lundberg
Mätningssing.

Grundkartan utgör utdrag ur kommunens kartbas

Detaljredovisning gällande 2004-02-19
Fastighetsredovisning gällande 2005-07-07

Koordinatsystem i plan: 7,5 gon V, 65:0, reg.5
Koordinatsystem i höjd: RH00

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Byggnad (takkontur karterad)
	Byggnad (sockel karterad)
	Staket
	Stenmur
	Stödmur
	Häck
	Slänt
10.6	Avvägd gatuhöjd
+13.0	Fastställd gatuhöjd
	Nivåkurva
OPOL2131	Polygonpunkt
+	Punkt i rutnät
STRÖMSTAD	Kvartersnamn
3:13, 5	Fastighetsregisternummer
	Lyktstolpe
(20)	Tomtnummer
	Tomtindelingsgräns
	Ägodelsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

	Kontor
--	--------

UTNYTTJANDEGRAD

Högsta exploateringsgrad är 880 kvm bruttoarea.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
--	--------------------------

MARKENS ANORDNANDE

	Utfart får inte anordnas
--	--------------------------

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Högsta totalhöjd är +18,5 m. Därutöver får fläktrum om högst 30 kvm och med högsta totalhöjd +20,0 m anordnas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft
Planen har kommunalt huvudmannaskap

ANTAGEN AV KF 2006-02-16

LAGA KRAFT 2006-10-23

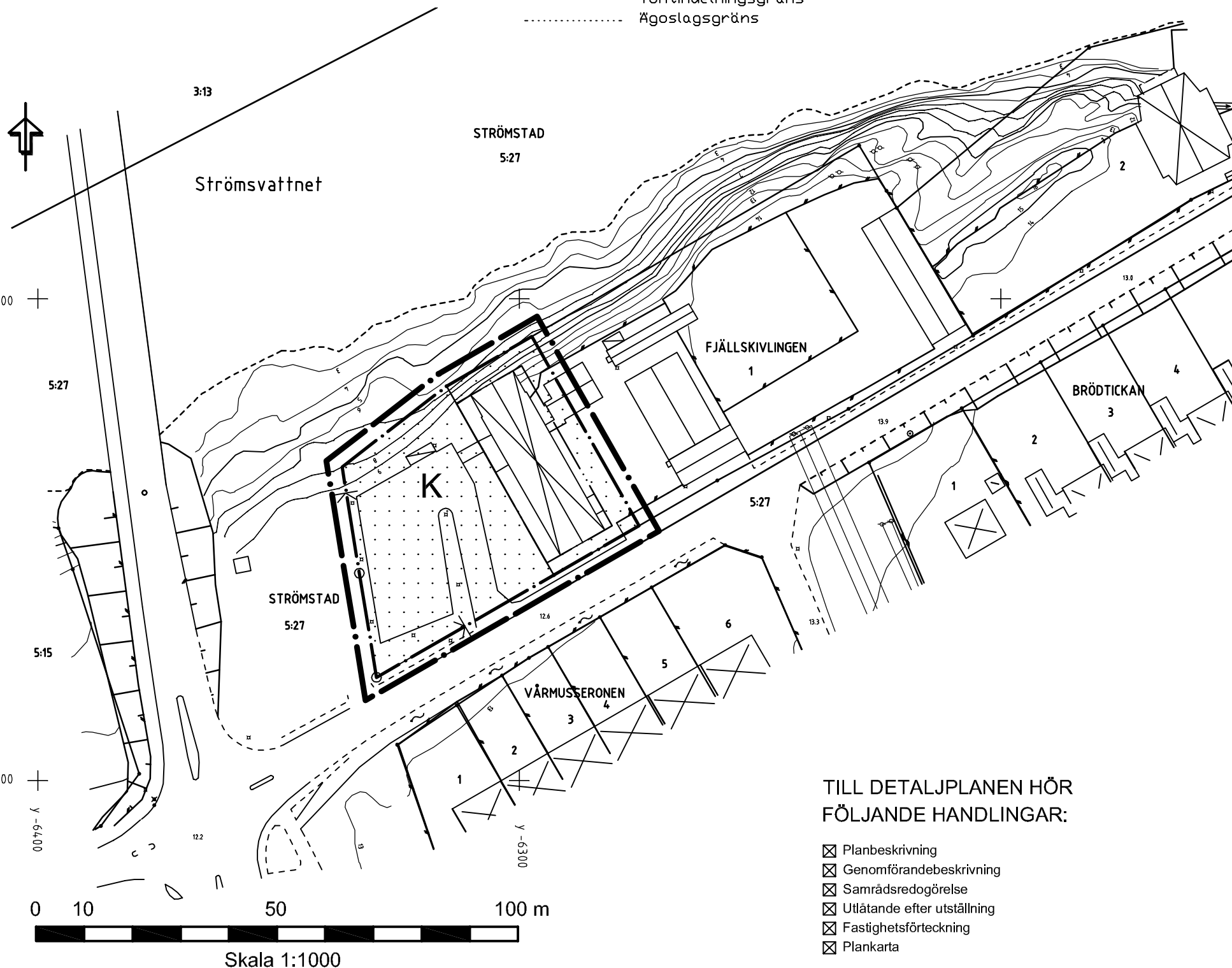
PLANKARTA

DETALJPLAN FÖR DEL AV FJÄLLSKIVLINGEN 1 M FL STRÖMSTADS KOMMUN VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad av Gränsländ Arkitekter AB 2005-07-07

Björn Richardsson

Björn Richardsson
Arkitekt



TILL DETALJPLANEN HÖR
FÖLJANDE HANDLINGAR:

- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande efter utställning
- Fastighetsförteckning
- Plankarta