



Tekniska nämndens sammanträdesprotokoll

Tid och plats 2022-11-22 kl 08.00–11.10 Kommunfullmäktiges sessionssal, Stadshuset

Närvarande Se närvarolista

Justeringens tid och plats Digital justering 2022-11-25

Paragrafer 95–105

Sekreterare

Ulla Hedlund

Ordförande

Ulf Gustafsson

Justerare

Claes Nabrink

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum 2022-11-22

Datum då anslaget sätts upp 2022-11-25

Datum då anslaget tas ned 2022-12-17

Protokollets förvaringsplats Tekniska förvaltningen

Underskrift

Ulla Hedlund



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Ulf Gustafsson (S), ordförande
Ronnie Brorsson (S), 1:e vice ordförande
Claes Nabrink (L)
Andreas Nikkinen (MP), 2:e vice ordförande
Bengt-Göran Bergstrand (M)
Morgan Gustafsson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Uno Nilsson (S), för Rolf Rask (S)

Övriga närvarande

Ersättare

Besnik Obertinca (S)
Tore Lomgård (C)
Patric Larsson (M)
John Johansson (SD)

Övriga deltagare

Roland Kindslätt, förvaltningschef
Anders Johansson, operativ chef gatu- och hamnverksamhet, §§ 95-96, 100-101, deltar digitalt på distans
Niclas Samuelsson, hamnchef, §§ 95-96, deltar digitalt på distans
Karolina Berggren, kommunjurist, § 95, deltar digitalt på distans
Jennifer Wallin, mark- och exploateringsingenjör, §§ 97-98, deltar digitalt på distans
Mattias Sahlberg, mark- och exploateringsingenjör, § 99, deltar digitalt på distans
Conny Hansson, gatu- och hamnchef, § 100, deltar digitalt på distans
Charlotta Björkman, controller, § 102, deltar digitalt på distans
Robert Larsson, personalföreträdare, Kommunal Strömstad, §§ 96-105
Ulla Hedlund, sekreterare

**Innehåll**

TN § 95	Renovering av Stationskajen - information	4
TN § 96	Hamnavtal Ångbåtskajen (Västtrafik)	6
TN § 97	Strömstad 4:16 (Västtrafik) markupplåtelse för laddstation	8
TN § 98	Össby 1:40 (Näsinge Lommelands Samhällsförening) – upplåtelse av mark för lägenhetsarrende (boulebona)	10
TN § 99	Strömstad 4:29 (Furholmen) – Omförhandling av tomträttsavgäld	12
TN § 100	Hjältsgård 6:47 - Krav om ersättning, vattenskada	13
TN § 101	Fastigheten Pilen 5 - information	14
TN § 102	Ekonomisk uppföljning oktober	15
TN § 103	Koncernövergripande verksamhetsövergång - AB Strömstad Badanstalt	16
TN § 104	Svar på motion om att etablera återbruk av byggmaterial i Strömstad från Miljöpartiet	18
TN § 105	Delegations- och anmälningsärenden	20

**TN § 95 Renovering av Stationskajen - information**

Ärende: TN/2022-0070

Tekniska nämndens beslut

att notera informationen samt

att tekniska nämnden konstaterar att ärendet hittills är korrekt hanterat av tekniska förvaltningen.

Beslutet är enhälligt.

Sammanfattning av ärendet

Stationskajen där Restaurang Pråmen (Pråmen) ligger förtöjd är utdömd och måste ersättas.

Tekniska förvaltningen har under cirka 1 års tid fört en dialog med Pråmen med avsikt att komma överens om ett avtal för att reglera formerna för Pråmens framtida kajplats. I avtalsdiskussionen har kommunens utgångspunkt varit att Pråmen ska bekosta sin andel av den nya kajen och att betalning av detta ska ske under en tioårsperiod. Det innebär att Pråmen skulle betala för uppförande av de särskilda förtöjningsanordningar som enbart nyttjas av Pråmen samt den del av kajen som skulle nyttjas exklusivt av Pråmen. Pråmen har inte accepterat kommunens förslag till lösning utan har nu återkommit med ett förslag på vad de kallar utomrättslig lösning.

Med anledning av att någon överenskommelse om uppförande av ny kajläggning inte har träffats har tekniska förvaltningen kontaktat Ramboll Sweden AB för ett expertutlåtande om kajens hållfastighet. Deras rekommendation var att stänga av kajen med omedelbar verkan och inte belasta kajen innan eventuellt omfattande åtgärder utförs (se bifogat PM).

Då säkerheten på Stationskajen inte kan garanteras har hamnchefen spärrat av kajläggningen och meddelat Pråmens representanter att pråmen omgående måste flyttas dock senast den 30 november.

Pråmen har nu inkommit med vad de kallar ett utomrättsligt erbjudande (bifogas). Erbjudandet innebär att kommunen accepterar att betala 6 500 000 kr i ett allt för ett lösning, dock utan inventarier för att driva restaurangrörelse. Kommunen ska svara för bortforslande av Pråmen och erhålla intäkter från destrueringen. Om tekniska nämnden accepterar uppställningen kommer Pråmen inte att gå vidare med att begära ut de dokument som tekniska förvaltningen menar är inte allmänna handlingar samt sekretessbelagda och de kommer inte heller lämna in anmälningar till myndigheter för tekniska förvaltningens agerande.

Tekniska förvaltningen bedömer, efter samråd med kommunens jurist och vårt juridiska ombud i saken, att det inte föreligger varken rättslig grund eller sakliga skäl för att acceptera erbjudandet om utomrättslig lösning.

Ombudet för Syskonen Aslan AB har 2022-11-20 återkallat erbjudandet om utomrättslig lösning.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-11-17

Bilagorna En utomrättslig lösning och Statusbedömning stationskajen

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden besluta

att notera informationen.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Ulf Gustafsson (S) yrkar att tekniska nämnden konstaterar att ärendet hittills är korrekt hanterat av tekniska förvaltningen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

Ordföranden frågar därefter om beslutet är enhälligt och finner att tekniska nämndens beslut är enhälligt.

Beslutet skickas till

Akten

**TN § 96****Hamnavtal Ångbåtskajen (Västtrafik)**

Ärende: TN/2021-0566

Tekniska nämndens beslut

att till och med 2025-12-31 teckna avtal med Västtrafik om uppförande, användning och underhåll av laddstolpe på Ångbåtskajen.

Protokollsanteckning

Ronnie Brorsson (S) begär och beviljas följande protokollsanteckning:

Jag anser att laddkranen försämrar "stadsmiljön" i centrala Strömstad och finner det märkligt att detta inte nämns under "miljöperspektivet" i handlingarna utan där nämns endast att fossila drivmedel minskas.

Det estetiska bör också bedömas under miljöperspektivet i detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Västtrafik och Strömstads Kommun tecknade under hösten 2021 avtal om nyttjande av Ångbåtskajen för kollektiv persontrafik med båt. Enligt avtalets punkt 10.2 ska ändringar och tillägg vara skriftliga.

Västtrafik arbetar med ett elektrifieringsprojekt för kollektivtrafiken till Kosteröarna, Ramsö och Styrso. Projektet är i linje med Västtrafiks mål om att kraftigt minska koldioxidutsläppen till år 2035. För fartygstrafik ska Västtrafik nå målet med eldrift som förstahandsval på kortare sträckor och hybriddrift eller flytande biodrivmedel på längre sträckor.

Västtrafik har tidigare fått besked av kommunens miljö och byggförvaltning om att en stolpe där man kan ladda inte är bygglovspliktig. Stolpen beskrevs av Västtrafik som ca 5 m hög, 15-20 cm bred stolpe med en rörlig arm och hängande laddkablar. Tekniska förvaltningen har inte heller haft några invändningar emot en sådan stolpe för laddning på kajsidan.

Västtrafik har införskaffat laddstolpen genom upphandling med krav om att den ska placeras i en publik hamn. Efter upphandlingen har det visat sig att laddstolpen blir ca 7 m hög och ca 80 cm bred med invändig kabeldragning. Miljö- och byggnämnden har beslutat att bevilja tidsbegränsat bygglov 2022-10-01-2025-12-31 för laddstolpen. Tekniska förvaltningen har meddelat till Västtrafik att för uppförande av en så stor laddstolpe på Ångbåtskajen kan inte tillstånd lämnas av förvaltningen utan tillstånd måste ges genom beslut av Tekniska nämnden.

Brev från Västtrafik där de beskriver sitt elektrifieringsprojekt av färjetrafik till Koster och den nu föreslagna utformningen av laddstolpen bifogas.

Laddstolpen påverkar Strömstads centrala stadsmiljö. Därför föreslås att avtalstiden begränsas till 2025-12-31 vilket harmoniserar med beviljat temporärt bygglov.

Utkast till avtal med bilagor bifogas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-10-03



Brev från Västtrafik angående elektrifiering av färjetrafiken till Koster
Avtalsutkast med bilagor

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att till och med 2025-12-31 teckna avtal med Västtrafik om uppförande,
användning och underhåll av laddstolpe på Ångbåtskajen.

Ronnie Brorsson (S) deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Ronnie Brorsson (S) begär och beviljas följande protokollsanteckning:

Jag anser att laddkranen försämrar "stadsmiljön" i centrala Strömstad och finner
det märkligt att detta inte nämns under "miljöperspektivet" i handlingarna utan
där nämns endast att fossila drivmedel minskas.

Det estetiska bör också bedömas under miljöperspektivet i detta ärende.

**TN § 97 Strömstad 4:16 (Västtrafik) markupplåtelse
för laddstation**

Ärende: TN/2022-0754

Tekniska nämndens beslut

att ge tekniska förvaltningen i uppgift att skriva ett nytt anläggningssarrende med Västtrafik med ändamålet laddstation till en avgift av 5 000 kr/år. Arrendeavgiften regleras med KPI varje år. Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 9 månader före arrendetidens utgång.

Sammanfattning av ärendet

Västtrafik har ett godkänt bygglov för att uppföra en laddstation på kommunens fastighet Strömstad 4:16. Den anläggs för att kunna ge elkraft till den elektrifierade passagerartrafiken till Kosteröarna. Stationen kommer att uppta en yta om ca 15 kvm. Innan de påbörjar byggnationen behöver de ett arrendeavtal med kommunen för att kunna nyttja marken.

För elladdningen krävs en kompletterande laddkran. Laddkranen är ett pågående ärende hos miljö- och byggnämnden och inget beslut har tagits ännu. Laddkranen ingår i kajområdet och avtal för detta kommer hamnavdelningen att skriva med Västtrafik.

Laddstationen placeras på mark som är planlagd som kvartersmark med användning avfall och återvinning. Anläggningen för laddstation anses vara en mindre avvikelse från planen och har därmed kunnat godkännas av Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 1 år före arrendetidens utgång. Ersättningen bedöms till 5000 kr/år som regleras med KPI varje år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad 2022-10-25
Situationsplan laddstation

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att ge tekniska förvaltningen i uppgift att skriva ett nytt anläggningssarrende med Västtrafik med ändamålet laddstation till en avgift av 5 000 kr/år. Arrendeavgiften regleras med KPI varje år. Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 1 år före arrendetidens utgång.

Ronnie Brorsson (S) deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Ronnie Brorsson (S) begär och beviljas följande protokollsanteckning:

Jag anser att laddstation försämrar "stadsmiljön" i centrala Strömstad och finner det märkligt att detta inte nämns under "miljöperspektivet" i handlingarna utan där nämns endast att fossila drivmedel minskas.



Det estetiska bör också bedömas under miljöperspektivet i detta ärende.

Förslag till beslut under sammanträdet

Bengt-Göran Bergstrand (M) yrkar att "Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 1 år före arrendetidens utgång." ändras till "Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 9 månader före arrendetidens utgång."

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på tekniska nämndens arbetsutskotts förslag med Bengt-Göran Bergstrands ändringsyrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med tekniska nämndens arbetsutskotts förslag med Bengt-Göran Bergstrands ändringsyrkande.

Beslutet skickas till

Akten

**TN § 98****Össby 1:40 (Näsinge Lommelands Samhällsförening) – upplåtelse av mark för lägenhetsarrende (boulebana)**

Ärende: TN/2022-0735

Tekniska nämndens beslut

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att upprätta ett nytt lägenhetsarrende för boulebana till en avgift av 1 000 kr/år. Arrendeavgiften regleras med KPI varje år. Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 9 månader före arrendetidens utgång. Nytt arrende gäller från 1/5 2023. Arrendator är Näsinge Lommelands Samfällighetsförening.

Sammanfattning av ärendet

Näsinge Lommelands Samhällsförening önskar att få anlägga en boulebana på kommunens fastighet Össby 1:40.

Tekniska förvaltningen ser inget hinder att upplåta arrendeavtal för boulebana.

Boulebanan placeras intill Näsinge flygplats och platsen har valts ut i samråd med gatuavdelningen som har ansvaret för skötseln av flygplatsen.

Förslaget är att upprätta en lägenhetsarrende med en avgift om 1 000 kr/år som regleras med KPI. 1000 kr är kommunens minimiavgift för arrenden enligt *Riktlinjer för avgiftsnivåer för upplåtelse av kommunal mark i Strömstads kommun*. Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 1 år före arrendetidens utgång. Nytt arrende gäller från 1/5 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av mark- och exploateringsingenjör Jennifer Wallin
Förslag till nytt arrendeområde

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att upprätta ett nytt lägenhetsarrende för boulebana till en avgift av 1 000 kr/år. Arrendeavgiften regleras med KPI varje år. Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 1 år före arrendetidens utgång. Nytt arrende gäller från 1/5 2023. Arrendator är Näsinge Lommelands Samfällighetsförening.

Förslag till beslut under sammanträdet

Bengt-Göran Bergstrand (M) yrkar att "Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 1 år före arrendetidens utgång." ändras till "Arrendetiden ska vara 1 år och förlängas med 1 år i sänder om ej uppsägning sker senast 9 månader före arrendetidens utgång."

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på tekniska nämndens arbetsutskotts förslag med Bengt-Göran Bergstrands ändringsyrkande och finner att tekniska nämnden



beslutar i enlighet med tekniska nämndens arbetsutskotts förslag med Bengt-Göran Bergstrands ändringsyrkande.

Beslutet skickas till

Akten

**TN § 99****Strömstad 4:29 (Furholmen) – Omförhandling av tomträttsavgäld**

Ärende: TN/2020-0528

Tekniska nämndens beslut

att ge förvaltningen i uppdrag att initiera omförhandling av tomträttsavgälden till en marknadsanpassad nivå inför kommande avgäldsperiod (2024-06-01 till 2034-06-01) samt i övrigt se över möjligheter att utveckla Furholmen som destination.

Sammanfattning av ärendet

År 1994-06-30 tecknades ett tomträttsavtal mellan kommunen och Odysse i väst AB. Upplåtelsen avsåg ändamålet "restaurang och därmed jämförlig verksamhet".

År 2005-06-22 överläts tomträkten till Pine Island AB.

Avtalstiden löpte från 1994-06-01 till 2014-06-01 och avtalet förlängdes på ytterligare 20 år (till 2034-06-01) då uppsägning inte skedde senast 2 år före avtalstidens utgång.

Avgälden är 1 000 kr/år och har varit oförändrad sedan upplåtelsens början 1994-06-01.

Avgäldsperioderna löper på 10 år i sänder och om omförhandling inte sker senast ett år innan avgäldsperiodens slut gäller avgälden oförändrad ytterligare en avgäldsperiod.

Förvaltningens bedömning är att nuvarande avgäld om 1 000 kr/år inte är marknadsanpassad och därför behöver omförhandlas inför kommande avgäldsperiod.

I förhållande till vision 2030 är det angeläget att platser som Furholmen utvecklas i en positiv riktning. Det kan därför vara klokt att titta på en helhetslösning som inte enbart begränsas till tomträttsavgälden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av mark- och exploateringsingenjör Mattias Sahlberg och förvaltningschef Roland Kindslätt, daterad 2022-10-31.

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att ge förvaltningen i uppdrag att initiera omförhandling av tomträttsavgälden till en marknadsanpassad nivå inför kommande avgäldsperiod (2024-06-01 till 2034-06-01) samt i övrigt se över möjligheter att utveckla Furholmen som destination.

Beslutet skickas till

Akten



**TN § 100 Hjältsgård 6:47 - Krav om ersättning,
vattenskada**

Ärende: TN/2021-0399

Tekniska nämndens beslut

att ersätta skadedrabbade med en ersättning på 84 298 kr för uppkommen vattenskada.

Sammanfattning av ärendet

Sommaren 2020 uppförde gatuavdelningen ett farthinder på Lilleskogsvägen i Skee för att få ner hastigheten på berörd väg.

När det regnade 28 juni så fick Hjältsgård 6:47 in vatten på sin fastighet vilket den inte tidigare fått i den utsträckningen.

Vatten trängde in i en del av fastigheten med följderna att det blev en vattenskada.

Undertecknad blev kontaktad några dagar senare av fastighetsägaren, och samtalet slutade med att båda parter skulle kontakta sina försäkringsbolag.

Båda försäkringsbolagen meddelade att de inte tar skadan eftersom det regnat för lite vid den aktuella tidpunkten för skadan.

Diskussioner har fortsatt mellan de olika parterna och det har beställts en opartisk bedömning om Strömstads kommun kan ställas ansvarig för skadan.

Besiktningen har visat att det farthindret kan ha orsakat skadan och det är nu borttagen och ersatts med andra fartsänkande åtgärder.

Kostnadsbedömningen som gjordes 2021-08-20 beräknades till 84 298 kr inkl moms.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-10-31 Hjältsgård 6:47 Krav om ersättning, vattenskada

Krav om ersättning

Svar från försäkringsbolag

Besiktning

Kostnadsberäkning

Förslag till avtal

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att ersätta skadedrabbade med en ersättning på 84 298 kr för uppkommen vattenskada.

Beslutet skickas till

Bjarne Danielsson, Åkervägen 2, 452 60 Skee

Akten



TN § 101 Fastigheten Pilen 5 - information

Ärende: TN/2021-0840

Tekniska nämndens beslut

att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Information gällande:

Status Ombyggnad storkök – Entreprenad i slutfas.

Status SÄBO - Pågående entreprenadupphandling.

Status hyreskontrakt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-10-05

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att notera informationen.

Beslutet skickas till

Akten

**TN § 102 Ekonomisk uppföljning oktober**

Ärende: TN/2021-0820

Tekniska nämndens beslut

att notera informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämndens preliminära resultat per oktober 2022 för den skattefinansierade verksamheten visar ett överskott i förhållande till budget med 10,3 mnkr. Budgetavvikelserna finns främst inom teknisk nämnd och förvaltning avseende Pilen 5, exploateringsverksamhet drift samt gatu- och hamnverksamheten.

Tekniska nämndens preliminära resultat per oktober 2022 för den taxefinansierade verksamheten visar ett underskott i förhållande till budget med - 5,1 mnkr. Vatten- och avloppsverksamheten visar ett underskott på -3,6 mnkr som är hänförlig till lägre intäkter för minskad försäljning av vatten och ökade elkostnader och slamsugning på grund av högre priser. Avfallsverksamheten visar ett underskott på -1,5 mnkr som förklaras av ökade kostnader för drivmedel och destruktionskostnader på grund av ökade priser. Fjärrvärmeverksamheten visar en budget i balans för perioden.

För att hantera förvaltningen avvikelser mot budget arbetar förvaltningen med att i möjligaste mån hålla nere driftskostnaderna. Dessutom arbetas det med samordning mellan förvaltningens verksamheter för att finna lösningar som medför lägre kostnader och ett mer effektivt arbete.

För att hantera budgetunderskottet inom vatten- och avloppsverksamheten arbetar man med effektiviseringar genom analys av processer för att finna bättre och effektivare arbetssätt och nyttjande av resurser såsom; elförbrukning och kemikalieanvändning. Även avfallsverksamheten ser över sina processer och driftskostnader för att hantera de ökade kostnaderna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-11-07, controller Charlotta Björkman
Ekonomisk uppföljning oktober

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att notera informationen.

**TN § 103 Koncernövergripande verksamhetsövergång -
AB Strömstad Badanstalt**

Ärende: TN/2022-0339

Tekniska nämndens beslut

att lämna följande yttrande på Koncernövergripande verksamhetsövergång - AB Strömstad Badanstalt.

Kommunledningsförvaltningens förslag under punkterna.

1. bad- och gym ändras till bad- och friskvårdsverksamhet
4. kommundirektören ersätts av kommunledningsförvaltningen
5. bedriva bad- och gymverksamhet ändras till bedriva bad- och friskvårdsverksamhet
6. kommundirektören ersätts av kommunledningsförvaltningen

Slutligen att tekniska nämnden erhåller full ekonomisk kompensation för upparbetade skulder såsom semesterlöneskuld samt i övrigt tillkommande kostnader i samband med verksamhetsövergången.

Sammanfattning av ärendet

AB Strömstads Badanstalt har under en längre tid bedrivit sin verksamhet med ett negativt rörelseresultat och för aktiebolagets räkning har ekonomiska koncernmedel behövts tillskjutas för att klara de krav som ställs på verksamheten.

I den externa bolagsutredningen, (Åkesson Management- 2020), påvisades bland annat att verksamheten i AB Strömstad Badanstalt har stora svårigheter att bedriva en ändamålsenlig verksamhet. Nedan följer utdrag ur slutsatserna;

De ekonomiska förväntningarna och budgeten bedöms som orimlig för badanstalten. De ekonomiska förutsättningarna skapar både kortsiktighet i styrning och ledning men också låg status, stolthet och framtidstro.

Det saknas resurser för att utveckla långsiktiga planer för verksamheten och en effektiv administration.

Organisationen har på grund av detta haft fullt fokus på att upprätthålla det allra mest nödvändiga och det har inneburit stor belastning på ledning och styrning, resurser, arbetsmiljön och dess förmåga att arbeta med att utveckla tjänsten och marknadsföra erbjudandet.

I längden bedömer kommundirektören att detta inte är hållbart och därför föreslår här kommunledningsförvaltningen att åtgärder vidtas och mer specifikt visas förslaget här.

Förslagets huvudlinje är att i samband med årsskiftet 2022/2023 avveckla verksamheten i AB Strömstads Badanstalt och fördela de olika verksamheterna till tekniska nämnden, barn- och utbildningsnämnden samt kommunstyrelsen. Verksamheterna omfattar bad- och gym, bokningsuppdrag av fritidshallar samt städning av aktivitetshallen. Verksamheten för tekniskt anläggningsunderhåll återgår till AB Strömstadslokaler.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, kommundirektör Mats Brocker, 2022-10-27

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att inte avge yttrande i ärendet då underlaget är bristfälligt och ett antal frågeställningar behöver utredas.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Ulf Gustafsson (S) yrkar att tekniska nämnden lämnar följande yttrande på Koncernövergripande verksamhetsövergång - AB Strömstad Badanstalt.

Kommunledningsförvaltningens förslag under punkterna.

1. bad- och gym ändras till bad- och friskvårdsverksamhet
4. kommundirektören ersätts av kommunledningsförvaltningen
5. bedriva bad- och gymverksamhet ändras till bedriva bad- och friskvårdsverksamhet
6. kommundirektören ersätts av kommunledningsförvaltningen

Slutligen att tekniska nämnden erhåller full ekonomisk kompensation för upparbetade skulder såsom semesterlöneskuld samt i övrigt tillkommande kostnader i samband med verksamhetsövergången.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Akten



TN § 104

Svar på motion om att etablera återbruk av byggmaterial i Strömstad från Miljöpartiet

Ärende: TN/2021-0676

Tekniska nämndens beslut

att yttra sig med förslag att avslå motionen om att Strömstads kommun etablerar ett återbruk för byggmaterial.

Beslutsmotivering

Förutsättningarna för att etablera återbruk av byggmaterial i Strömstad behöver utredas.

Tekniska förvaltningen har inte resurserna att genomföra en sådan utredning. Införande av matavfallinsamling pågår och ska vara genomförd senast 2023.

Sammanfattning av ärendet

Bengt Bivrin, Miljöpartiet, har inkommit med en motion där han uppger att vid varje byggprojekt, stora som små, uppstår rivnings- och restmaterial. En stor del av detta lämnas idag in till återvinningscentralen och bränns eller läggs på deponi. En mycket liten del återanvänds trots att det är fullt möjligt. Han föreslår att Strömstad kommun etablerar ett återbruk för byggmaterial.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-22 § 48 att remittera motionen till Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-08-18 § 146 att uppdra åt kommundirektören att bereda motionen och inkomma med förslag. Kommundirektören anser att motionen bör remitteras till Tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Motion om att etablera återbruk av byggmaterial i Strömstad från Miljöpartiet, 2022-10-17

Motion om att etablera återbruk av byggmaterial i Strömstad från Miljöpartiet, 2021-04-28

Protokoll 2121-10-12, TNau § 120

Protokoll, 2021-09-22, KSau § 167

Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut

att yttra sig med förslag att avslå motionen om att Strömstads kommun etablerar ett återbruk för byggmaterial.

Förslag till beslut under sammanträdet

Andreas Nikkinen (MP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på tekniska nämndens arbetsutskotts förslag och Andreas Nikkinens yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med tekniska nämndens arbetsutskotts förslag.



Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Akten

**TN § 105 Delegations- och anmälningsärenden**

Ärende: TN/2022-0053

Tekniska nämndens beslut

att lägga ärendena till handlingarna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningen:

Ärendenummer	Handling	Ärendemening
TN/2022-0698	Remissvar till polisen - Gatuavdelningen tillstyrker ansökan om användande av offentlig plats	Remiss från polisen - Strömstad in light 2022
TN/2019-0718	Avtalsförlängning - Eldningsprodukter t o m 2023-12-10	Tilldelningsbeslut Eldningsprodukter 2019 Strömstads Kommun
TN/2022-0732	Försäljning av inventarier 2022	Försäljning av inventarier 2022
TN/2022-0625	Beslut om parkeringstillstånd - bifall förare	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder
TN/2022-0683	Beslut om parkeringstillstånd passagerare - avslag	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder
TN/2022-0449	Direktupphandling GRP-däck (Skurveskär)	Direktupphandling av GRP-däck (Skurveskär)
TN/2022-0124	Direktupphandling dyktjänster från kaj	Direktupphandling av Dyktjänster från kaj
TN/2022-0586	Tilldelningsbeslut	Upphandling av betaltjänst för gästhamnen
TN/2019-0171	Avtalsförlängning med optionsår	Behandling och förbränning av avfall
TN/2019-0634	Avtalsförlängning med optionsår	Upphandling av kross/flisning samt omhändertagande av trä- och risavfall 2020 för Strömstads Kommun
TN/2022-0745	Beslut om anstånd	Ansökan om anstånd med betalning av faktura
TN/2022-0739	Beslut om anstånd	Ansökan om anstånd med betalning av faktura
TN/2022-0590	Upphandling av entreprenad	Ombyggnad av Trädgårdsgatan etapp 1
TN/2022-0125	Direktupphandling dyktjänster från båt /RK	Direktupphandling dyktjänster från båt



TN/2022-0785	Beslut om parkeringstillstånd - bifall passagerare	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder
TN/2022-0779	Beslut om godkännande av avbetalning av faktura	Ansökan om avbetalning av faktura
TN/2022-0718	Upphandling förrådssystem	Upphandling förrådssystem
TN/2022-0580	Upphandling skogsförvaltning 2022	Upphandling Skogsförvaltning 2022
TN/2022-0577	Undertecknat avtal	Upphandling - ramavtal Bommar 2022
TN/2022-0746	Beslut om parkeringstillstånd - bifall passagerare	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder
TN/2022-0784	Beslut om parkeringstillstånd - bifall förare	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder
TN/2022-0815	Beslut om avslag att ta del av handlingar	Begärda handlingar - Niclas Samuelsson, mejlkonversationer
TN/2022-0569	Beslut om parkeringstillstånd - avslag passagerare	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder
TN/2022-0742	Beslut om parkeringstillstånd - bifall passagerare	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder - passagerare
TN/2022-0545	Beslut om anstånd med betalning av faktura	Ansökan om anstånd med betalning av faktura
TN/2022-0799	Beslut om anstånd	Ansökan om anstånd med betalning av faktura
TN/2022-0777	Upphandling elcyklar - Avrop 4 st. elcyklar enligt lämnad offert	Upphandling elcyklar

Tekniska nämndens ordförande

TN/2022-0723	Ordförandebeslut - Beslut att godkänna avsteg från tekniska förvaltningens kravspecifikation	Internremiss detaljplan för Källvik 1:73 (bostäder Källviksdalen etapp 2) MBN-2019-1508
--------------	--	---

Anmälningssärenden:

TN/2022-0713	Beslut om fördelning av arbetsmiljöarbetet	Fördelning av arbetet med arbetsmiljö på Tekniska förvaltningen
--------------	--	---



Beslutet skickas till

Akten