



## Beslut om betydande miljöpåverkan

### Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att genomförandet av detaljplanen för Fjällskivlingen 2 inte kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Beslutet fattas med stöd av 5 kap 11a §, 4 kap 33b § plan- och bygglagen (PBL) (2010:900) och 6 kap 1-10 §§ miljöbalken (MB) (1998:808)

### Beslutsmotivering

Undersökningen om betydande miljöpåverkan visar att genomförandet av detaljplanen för Fjällskivlingen 2 inte kan antas ge upphov till betydande miljöpåverkan i enlighet med de kriterier som redovisas i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Motivet till denna bedömning är att större delen av planområdet redan är planlagt och ianspråktaget. Inga höga natur- eller kulturvärden berörs. Den föreslagna bebyggelsens påverkan på befintlig omgivande bebyggelse bedöms vara godtagbar i stadsmiljö. Planförslaget tar hänsyn till riksintressena, och påverkar inte möjligheten att uppfylla de nationella, regionala eller lokala miljömålen avsevärt. Planförslaget bidrar inte till att miljö kvalitetsnormer överskrids. En användning av marken inom planområdet enligt planförslaget ligger i linje med kommunens ÖP och FÖP. Planförslaget tar hänsyn till närliggande ställverk med tillhörande luftledningar och markkablar, och tillåter ingen bebyggelse inom ett avstånd som kan äventyra människors hälsa. Planförslaget tillåter heller ingen bebyggelse inom planområdets lägsta delar, vilka riskeras översvämmas vid stigande vattennivåer.

### Sammanfattning av ärendet

En undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2021-03-31, har upprättats för förslaget till detaljplan för Fjällskivlingen 2 och ligger som underlag för beslutet.

Ett undersökningssamråd med länsstyrelsen har genomförts och länsstyrelsen har i yttrande, daterat 2021-05-03, lämnat synpunkter på kommunens bedömning.

### Beslutsunderlag

Undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2021-03-31  
Yttrande Länsstyrelsen, ankomststämplad 2021-05-03

### Upplysningar

Det särskilda beslutet om betydande miljöpåverkan får inte överklagas. Det är dock möjligt att överklaga beslutet att anta eller ändra detaljplanen på grund av att bedömningen av betydande miljöpåverkan är felaktig. (6 kap 8 § MB)

Denna handling har hanterats digitalt och saknar därför underskrift.

**Ellen Andersson**

Planeringsarkitekt

Telefon: 0526-195 89

E-post: [ellen.andersson@stromstad.se](mailto:ellen.andersson@stromstad.se)

**Skickas till**

Publiceras på kommunens hemsida