



RÄDDNINGSTJÄNSTEN STRÖMSTAD

Upprättad av: BE
Datum: 2004-04-26
Rev 2008-05-28
Godkänd av: BE

PM: 3 Brandskyddsprojektering

1. Bakgrund och syfte

1 juli 1995 trädde stora förändringar i bygglagstiftningen i kraft. Ansvar och roller har förändrats en del för de olika aktörerna. Byggherrens ansvar har tydliggjorts, främst vad gäller de tekniska egenskapskraven. I detta PM redovisas räddningstjänstens syn på projektering och utförande av det byggnadstekniska brandskyddet.

2. Ansvar

Byggherren har ansvar för att handlingar som skall ligga till grund för uppförande eller ändring av en byggnad samt utförande uppfyller de tekniska egenskapskraven som finns i BBR. Saknar byggherren egen tillfredsställande brandkompetens så måste han anlita en brand-sakkunnig person. Räddningstjänsten anser att byggherrens brandsakkunnig skall delta i projekteringsarbetet tillsammans med arkitekt och teknikprojektörer samt utföra den brandtekniska kontrollen av utförandet.

3. Projektering

Byggherrens brandsakkunnig skall ta fram en brandskydds-dokumentation. Brandskyddsdocumentationen skall ligga till grund för teknik-konsulternas projektering. Räddningstjänstens syn på innehåll och upplägg av brandskyddsdocumentation redovisas i annat PM.

Byggherrens brandsakkunnig skall ha tillfredsställande kompetens för projektet.

För Br 1-byggnader och brandsyneobjekt skall den brandsakkunnige vara utbildad brandingenjör och ha erfarenhet från projektering av liknande objekt eller ha motsvarande kompetens.

Den framtagna brandtekniska lösningen skall kvalitetssäkras, d v s det skall finnas ett system hos projektören som säkerhetsställer att problem-ställningarna genomarbetas och att lösningen uppfyller myndighetskraven.

Räddningstjänsten anser att ett system som bygger på att en person (som uppfyller kompetenskravet för projektören) granskar projekteringen och utför leveranskontroll, uppfyller kravet för kvalitetssäkring. D v s den projekteringsansvarige och den som utför projekteringskontrollen skall vara utbildad brandingenjör och ha erfarenhet från projektering av liknande objekt eller ha motsvarande kompetens.

4. Byggsamråd	<p>Utrymningsdimensionering som inte bygger på schablonmetoden bör granskas av en fristående sakkunnig projektör. Hur den brandtekniska projekteringen kvalitetssäkras skall framgå i konsultens kvalitetssystemplan.</p> <p>Byggherren skall kunna redovisa hur det säkerhetsställs att brandtekniska lösningar som tas fram och redovisas i en brand-skyddsdokumentation inarbetas i övriga teknikprojektörers handlingar.</p> <p>Vid samrådsmöte som behandlar Br 1-byggnader och brandsyneobjekt skall sakkunnig från räddningstjänsten vara med. Det kan finnas behov av räddningstjänstens medverkan vid samråd som gäller andra typer av byggnader. Detta behov bör bedömas av byggnads-nämnden och räddningstjänsten gemensamt. Räddningstjänstens roll är att vara byggnadsnämndens brandsakkunnig.</p> <p>Följande handlingar bör räddningstjänstens representant ha tillgång till innan byggsamrådsmötet.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Brandskyddsdokumentationen.2. Brandprojektörens kvalitetssystem/plan.3. Byggherrens kvalitetsplan som redovisar hur det säkerhetsställs att brandtekniska lösningar som tas fram och redovisas i en brandskyddsdokumentation inarbetas i teknikkonsulternas handlingar.4. Plan för hur mycket byggherrens brandsakkunnige kommer att delta i projekterings-processen.5. Plan för hur brand- och utrymningskyddet under byggtiden kommer att lösas.6. Byggherrens kontrollplan för utförandet av det byggnadstekniska brandskyddet. <p>Sakkunnig från räddningstjänsten skall bl a bevaka följande vid byggsamrådet.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Byggherrens brandkompetens.2. Hur de brandtekniska lösningarna kvalitetssäkras.3. Hur de brandtekniska lösningarna inarbetas i teknikkonsulternas handlingar.4. Hur räddningstjänstens synpunkter angående insatsmöjligheter beaktas i projekteringen.5. Övergripande granskning av utrymnings säkerheten och skydd mot brandspridning till grannen.6. Brandskyddet och utrymnings säkerheten under byggtiden.7. Hur kontrollen av det byggnadstekniska utförandet kommer att göras.
----------------------	--

<p>5. Utförande</p>	<p>Under utförandet skall entreprenörerna utföra egenkontroller. De egenkontroller som skall utföras på det byggnadstekniska utförandet skall listas och formuleras av byggherrens brandsakkunnig. Exempel på hur detta redovisas finns i bilaga 1. Listningen och formuleringen av egenkontrollerna skall finnas med i brandskyddsdocumentationen, byggbehandlingsversionen. Listningen av vilka egenkontroller som skall utföras bör finnas med i kontrollplanen. Bygger entreprenören på färdiga handlingar så anser räddningstjänsten att entreprenören inte bara skall kunna intyga att utförandet stämmer med handlingar från teknikkonsulterna utan även att utförandet klarar uppställda krav i brandskydds-dokumentationen. Det är därför mycket viktigt att byggherren har med en brandskyddsdocumentation som förfrågningsunderlag vid upphandling av entreprenör.</p> <p>Den kvalitetsansvarige skall se till att byggherrens brandsakkunnig utför en kontroll av det byggnadstekniska utförandet. Det bör vara samma person som har projekterat brandskyddet som utför kontrollen av det färdiga utförandet. Om byggherrens brandsakkunnig utför kontrollen i form av okulärbesiktning skall byggherrens brandsakkunnig även kontrollera entreprenörens egenkontroll. Kontroll av entreprenörens egenkontroll utförs muntligen och genom granskning av entreprenörens skriftliga intyg.</p> <p>När samtliga brister som upptäcktes vid kontrollen är åtgärdade och när samtliga egenkontroller är uppföljda, kan en relationshandling av brandskyddsdocumentationen utfärdas. När relationshandlingen av brandskyddsdocumentation är klar kan byggnadsnämnden utfärda ett slutbevis.</p>
----------------------------	---

Bilaga 1

En dokumentation av utförda egenkontroller kan utföras enligt denna bilaga.

Dokumentationen av egenkontroller skall objektpassas.

Egenkontroll av utförandet

Följande egenkontroller har genomförts under byggtiden.

1 Byggnadsdelar - intyg över att avskiljande byggnadsdelar är utförda enligt brandskyddsdocumentation, daterad åååå-mm-dd, med tillhörande ritning, och att genomföringar är tätade med typgodkänt material. Att montering av dörrar och tätningar är utförda enligt monteringsanvisningar.

Datum:

Företag:

Namnsign:

Namnförtydl:

2 Ventilation - intyg över att ventilationsanläggningen är utförd enligt ventilationsritningar och anvisningar, dvs anläggningarna är utförda så att brand- och brandgasspridning via ventilationssystemet mellan olika brandceller avsevärt försvåras/förhindras enligt funktionskraven i brandskyddsdocumentationen, daterad åååå-mm-dd, avsnitt ”x. Luftbehandlingsinstallationer”.

Datum:

Företag:

Namnsign:

Namnförtydl: