

Avskrift.

III G1 - 55/62

Att, såvitt härstädes fört diarium utvisar, be-  
svär över detta beslut icke intill denna dag  
blivit här anförda, betygar å tjänstens vägnar:  
Stockholm den 19 februari 1963.

*Maria Lundvall*  
Registrator i Kungl. Kommunikationsdepartementet

Nr 109

910 38  
1

LÄNSSTYRELSENS I GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

resolution i ärende varom nedan förmäles.

Given Göteborg i landskansliet den 19 ja-  
nuari 1963.

Stadsfullmäktige i Strömstad hava anhållit om fastställelse å ett av dem vid sammanträde den 6 juli 1962 antaget, av Bohuskommunernas Byggnadskontor i Uddevalla år 1962 uppgjort förslag till ändring av stadsplanen för del av Strömstad (kvarteret Fiskaren).

Förslaget finnes åskådliggjort å en av chefsarkitekten Gunnar Hammarström den 18 maj 1962 dagtecknad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser.

Enligt stadsfullmäktiges beslut hava stadsplanebestämmelserna för ifrågavarande område erhållit följande lydelse, därvid använda beteckningar hänföra sig till den åberopade stadsplanekartan.

§ 1

Stadsplaneområdets användning

Mom 1 Byggnadskvarter

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

Mom 2 Specialområde

Med Ps betecknat område får användas endast för pumpstation.

§ 2

Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas

- a) Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- b) Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på så sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

§ 3

Våningsantal

Å med III eller IV betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst tre och fyra våningar.

§ 4

Byggnads höjd

- a) Å med III eller IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 10,6 och 12,0 meter.

Utan avgift.

akt 910

- b) Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högsta den höjd i meter som siffran angiver.
- c) Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning samt plus jämte siffra i romb betecknad mark får icke läggas på större höjd över rikets nollplan än siffran i romben angiver.

§ 5

Taklutning

Å med B eller BH betecknat område får tak givas en lutning mot hori ontalplanet av högst 30°.

I ärendet har länsarkitekten i länet avgivit infordrat yttrande.

---

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, skäligen fastställa ifrågavarande förslag.

Därest sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnas utan bifall, är missnöjd med detta beslut, äger han att, vid talans förlust, inom tre veckor från denna dag däröver anföra besvär hos Konungen i Kungl. Kommunikationsdepartementet.

Talan i övrigt mot länsstyrelsens beslut att fastställa stadsplane-förslaget må till följd av vad i 150 § tredje stycket byggnadslagen är stadgat ej äsa rum.

*LP*

På länsstyrelsens vägnar:

Carl Wellander

Gunilla Winning

Rätt avskrivet betygar:

På tjänstens vägnar:

*L. Pettersson*