



Strömstads kommuns

Styrdokument

Reglemente för miljö- och byggnämnden i Strömstads kommun

Dokumenttyp	Regler
Beslutande organ	Kommunfullmäktige
Förvaltningsdel	Kommunledningsförvaltningen
Antagen	2019-02-14 §76
Ansvar	Kommundirektör
Aktualitetsförklaras	2023-01-01 (efter val)

1 § Verksamhetsområde

Miljö- och byggnämnden fullgör kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet, plan- och byggnadsväsendet, räddningstjänsten samt i övrigt inom de områden som anges nedan i 2 § och 3 §. Nämnden ska särskilt uppmärksamt följa den allmänna samhällsutvecklingen och ta de initiativ som behövs i miljö- och hälsoskyddsfrågor samt i frågor om planläggning, byggande och fastighetsbildning som behövs för att uppnå kommunens mål och visioner.

Miljö- och byggnämnden har dessutom att i samverkan och i dialog med övriga nämnder, kommunala bolag, myndigheter, organisationer och andra berörda delta i den fysiska-, sociala-, miljö- och folkhälsomässiga samhällsplaneringen.

2 § Ansvarsområde

Miljö- och byggnämndens ansvarsområden:

1. ansvarar för myndighets-, service- och expertuppgifter inom miljö-, hälsoskydds- och plan- och byggområdena samt för kommunal räddningstjänst
2. fullgör kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet, samt de övriga uppgifter som enligt lag skall fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet
3. rådgivning, information, service och upplysningar till allmänheten i frågor som rör nämndens verksamhet
4. är kommunens naturvårdsorgan och ansvarar för den prövning och tillsyn som ankommer på kommunen
5. strategisk naturvård
6. kommunens strategiska naturvårdsplanering med därmed sammanhängande naturvårdsansvar
7. fullgör kommunens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet enligt plan- och bygglagen förutom översiktlig planering av användningen av mark- och vattenområden
9. utför arbete inom den fysiska planeringen för kommunstyrelsens räkning
10. remissinstans vid beredning av översiktsplaner
11. fullgör också de övriga uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggnadsväsendet
12. ansvarar för mät- och kartverksamhet
13. är räddningsnämnd och har därmed ansvar för de uppgifter som följer därav
14. ansvarar för kommunens utredningar och beslut enligt Alkohollagen

3 § Ansvar och myndighetsutövning samt tillsyn

Miljö- och byggnämnden är den kommunala nämnd som bland annat ansvarar för och hanterar ärenden inom nedan angivna områden samt utövar myndighetsutövning och tillsyn inom dessa områden:

- Plan- och bygglagen, förutom översiktlig planering, områdesbestämmelser och detaljplaner. Miljö- och byggnämnden ansvarar för och hanterar dock de detaljplaner och områdesbestämmelser som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt enligt 5 kap 27 och 39 §§ PBL. Vid tveksamhet ska samråd ske med kommunstyrelsens arbetsutskott
- Lagen om lägenhetsregister
- Ajourförelse av fastighetsregistrets adress- samt byggnadsdel enligt förordningen om fastighetsregister
- Tillsyn enligt lagen om gaturenhållning och skyltning 12 §
- Fastighetsbildningslagen; 4 kap. 25-25 a §§, 5 kap 3 § 3 st, 14 kap 1 a § 3-7, 15 kap 6 § och 11§.
- Miljöbalken
- Miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

- Smittskyddslagen
- Lag om skydd mot olyckor
- Lagen om brandfarlig och explosiv vara
- Strålskyddslagen
- Livsmedelslagen
- Tobakslagen
- Lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare
- Alkohollagen
- Tillsyn enligt lagen om detaljhandel med nikotinläkemedel
- Tillsyn enligt handel med vissa receptfria läkemedel

Nämndens ansvarsområde i övrigt omfattas av annan speciallagstiftning som är till skydd för människors hälsa och miljö.

I nämndens uppgifter ingår även uppgifter som enligt särskilt beslut övertagits av kommunen från länsstyrelsen och bestämmelser meddelade med stöd av miljöbalken, i den mån dessa uppgifter inte ska utföras av annan.

Nämnden har att fatta beslut i ovan angivna grupper av ärenden som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt eller där det i lag eller författning anges något annat.

4 § Delegering från fullmäktige

Miljö- och byggnämnden äger rätt att bland annat besluta i följande grupper av ärenden.

- Antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelser som inte är av stor vikt eller principiell beskaffenhet (PBL 5:27 och 5:39) *

* Typer av detaljplaner där beslutet kan delegeras:

- strider inte mot en antagen översiktsplan
- är av rutinkaraktär
- har ett ringa intresse från allmänheten
- inte går emot länsstyrelsens yttrande

*Typer av detaljplaner där beslutet inte kan delegeras:

- stora planområden med många motstridiga intressen
- planer med stora ekonomiska åtaganden för kommunen
- planer som åtföljs av ett exploateringsavtal

- Påkalla fastighetsreglering som behövs för att mark och vatten ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt för bebyggelse (PBL 5:3)
- Påkalla fastighetsbestämning gällande område med detaljplan eller områdesbestämmelser eller område där fråga väckts om upprättande av sådan plan eller sådana bestämmelser (FBL 14:1 a §).

5 § Övrigt

Nämnden ska i övrigt:

- Medverka i planering där frågor inom nämndens ansvarsområde berörs.
- Aktivt samverka med övriga kommunala verksamheter utifrån ett kommunalt helhetsperspektiv.
- Svara för provtagning som ålagts kommunen med anledning av miljö- och kvalitetsnormer
- Handlägga namn- och adressärenden
- I övrigt verka för en god utveckling inom sina verksamhetsområden.

6 § Räddningsnämnd

Miljö- och byggnämnden är under fredstid tillika räddningsnämnd. Vid höjd beredskap är kommunstyrelsen högsta civila totalförsvarsmyndigheten på lokal nivå.

7 § Nämndens sammansättning

Miljö- och byggnämnden består av 9 ledamöter och 9 ersättare som utses av fullmäktige. Vidare utser fullmäktige ordförande, förste- och andre vice ordförande.

8 § Miljö- och byggnämndens ordförande

Det åligger miljö- och byggnämndens ordförande

- att närmast under miljö- och byggnämnden ha uppsikt över nämndens verksamhetsområde.
- att med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för nämndens verksamhet och i sådant avseende ta erforderliga initiativ,
- att befrämja erforderlig samverkan mellan miljö- och byggnämnden och kommunens övriga nämnder, styrelser och kommunala bolag
- att vid uppvaktningar för myndigheter eller konferenser och sammanträden med myndighet, företag och enskilda företräda miljö- och byggnämnden, om inte nämnden för särskilt fall annorlunda beslutar,
- att tillse att miljö- och byggnämndens ärenden behandlas utan onödigt dröjsmål
- att i övrigt tillse att miljö- och byggnämndens uppgifter fullgöres.

9 § Gemensamma reglementsbestämmelser

I övrigt gäller för miljö- och byggnämnden av fullmäktige antagna gemensamma reglementsbestämmelser för Strömstads kommun.