

Avskrift.

4

Tillhör länsstyrelsens			
den ... 30 jan 1964			
III	4	2	61 62

Tillhör Kommunalfullmäktiges beslut av den 28/7 1962.

Arne Larsson

Kommunalfullmäktiges ordförande.

Denr 5336:3

Förslag till byggnadsplan
för fritidsbebyggelse
för delar av

KORSNÄS NEDERGÅRDEN 2⁶

med flera fastigheter
Tjärnö socken och kommun
Göteborgs och Bohus län

Upprättat år 1962 av
Bohuskommunernas Byggnadskontor

BESKRIVNING

Planområdet som omfattar c:a 12,0 hektar är beläget söder om den permanenta bebyggelsen i Tjärnö samhälle. Det är skogklätt och omgivet av bergspartier i öster, norr och väster. Söder om området ligger salt-sjön med en mycket god badstrand. Från samhället och den allmänna vägen går två samfällida vägar genom planområdet ner till stranden. Området är helt skyddat för insyn från havet.

Föreslagen bebyggelse har grupperats utefter den västra samfällida vägen som i vissa delar föreslagits en ändrad sträckning. Den östra samfällida vägen utgör f.n. nodfartsväg till badstranden. Körtrafik på denna avses tillåtas endast för i området boende. Besökare till badstranden får parkeringsplats vid anslutningen till allmänna vägen. Tomtplatserna ha gjorts relativt stora vilket tillsammans med vegetationen skapar avskiljdhet mellan husen. På lämpliga ställen ha släpp gjorts mellan tomtplatserna för att gångstigar skall kunna nå stranden

eller bergens utsiktspunkter. Ett antal befintliga avstyckningar ha inarbetats i planförslaget.

För området förutsättes att särskild hälsovärdsordning fastställs med förbud mot ordnande av avlopp.

Vattenförsörjningen är avsedd att anordnas genom enskilda brunnar på tomtplatserna. Som komplettering avses dessutom anordnas erforderligt antal vattentäkter på allmän platsmark önom exploateringsfastigheterna.

Uddevalla den 10 maj 1962

Gunnar Hammarström
chefsarkitekten SAR

Rätt avskrivet betygar:

På tjänstens vägnar:

Liebeck Olsson