

Förslag till ändring och
utvidgning av byggnadsplan
för del av fastigheten
STRAND 1:26 m fl
Hogdals socken, Strömstads kommun
Göteborgs och Bohus län

Upprättad av
BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 mom Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 § BYGGNADS LÄGE

På med F betecknat område får uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras intill 1,5 meter från gräns mot granntomtplats.

6 § EXPLOATERING AV TOMTPLATS

1 mom Antal byggnader

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom Byggnadsarea

Bebyggelse på tomtplats som omfattar med F betecknat område får icke uppta större byggnadsarea än 130 m².

7 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom Våningsantal

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

2 mom Byggnads höjd

På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter och uthus eller annan gårdsbyggnad icke till större höjd än 3,0 meter.

8 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Uddevalla 1987-03-16

BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR


Bengt Samuelsson

TILLÄGG

Planförslaget har efter utställningstiden reviderats. Revideringen innebär att specialområde för transformatorstation införts - § 1, 2 mom.

Uddevalla 1987-05-18

BOHUSKOMMUNERNAS BYGGNADSKONTOR


Bengt Samuelsson

Kopians riktighet bestyrkes:



