



Tid och plats	2021-11-09 kl 08.00–11.15 Mors sal, Stadshuset
Beslutande	
Ledamöter	Ulf Gustafsson (S), ordförande Ronnie Brorsson (S), 1:e vice ordförande Andreas Nikkinen (MP), 2:e vice ordförande
Tjänstgörande ersättare	

Justeringens tid och plats	Strömstad 2021-11-12	
Sekreterare	<hr/> Ulla Hedlund	Paragrafer 133–149
Ordförande	<hr/> Ulf Gustafsson	
Justerare	<hr/> Andreas Nikkinen	

	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2021-11-09, § 135		
Datum då anslaget sätts upp	2021-11-12	Datum då anslaget tas ned	2021-12-04
Protokollets förvaringsplats	Tekniska förvaltningen		
Underskrift	<hr/> Ulla Hedlund		



TN/2020-0467

TNau § 135 Strömstad Hålkedalen 1:5, 1:6 och 1:7 - Överlåtelse av exploateringsavtal

Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut

att godkänna överlåtelse av exploateringsavtal

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att upprätta ett avtal om överlåtelse av exploateringsavtal under förutsättning att ny exploatör erlägger erforderlig bankgaranti.

Sammanfattning av ärendet

Daniel Brycke (företrädare för exploatörerna Anna och Martin Sjöberg samt Daniel och Britta Brycke) inkom den 30 augusti 2021 med en förfrågan om att överlåta exploateringsavtalet för Hålkedalen 1:7 m fl. på, av exploatörerna, nyskapat bolag Skårsäng Holding AB (org. nr. 559146-1198).

Tekniska förvaltningen ser inga hinder för att kommunen godkänner överlåtelse av exploateringsavtalet under förutsättning att ny erforderlig bankgaranti erhålls av Skårsäng Holding AB.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av mark- och exploateringsingenjör Mattias Sahlberg och TF förvaltningschef Anders Johansson.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämndens arbetsutskott besluta

att godkänna överlåtelse av exploateringsavtal

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att upprätta ett avtal om överlåtelse av exploateringsavtal under förutsättning att ny exploatör erlägger erforderlig bankgaranti.

Beslutet skickas till

Daniel Brycke, daniel.brycke@gmail.com

Akten