

Förslag till stadsplan
för del av
STRÖMSNAD,
RÜDSOMRÅDET.

Upprättat åren 1966 - 67 av
Gunnar Hammarström Arkitektkontor.

BESKRIVNING

Planområdet är till övervägande delen beläget i Skee socken å fastigheten Röd 1²⁴, som ägs av Strömstad stad. Området har tidigare ej varit föremål för planläggning. Det gränsar i väster till stadsplaner för Kristorpsområdet och för Odelsbergsområdet, fastställda den 10 december 1965, resp. 10 oktober 1964. I norr begränsas området av Strömsvattnet och i öster av gamla Uddevallavägen. I söder gränsar planområdet till stadsplan för Prästängsområdet, fastställd den 8 december 1966. För planområdet gäller utomplansbestämmelser fastställda av länsstyrelsen den 24 januari 1963.

Terrängen är i områdets norra del ganska plan och består till större delen av åker och öppen äng. I söder är marken mer kuperad och bevuxen med mindre träd och buskar. Området avvattnas åt norr. Genom området går i nord-sydlig riktning en större kraftledning avsedd att bibehållas. Ledningen har förlagts inom grönområde. Samråd har därvid skett med Strömstads Elverk. Kraftledningen leder fram till i norr befintlig transformatorstation, vilken helt inarbetats i planförslaget.

Planområdets utnyttjande överensstämmer helt med det av Vattenbyggnadsbyrån uppgjorda generalplaneförslaget för Strömstad. I öster passerar området av "Yttre Ringleden" till vilken området har anslutning i norr och söder.

För att undvika bullerstörningar har ett bebyggelsefritt område på 50 meter föreslagits utmed "Yttre Ringleden". Trafiken på gam-

la Uddevallavägen har enligt generalplaneförslaget beräknats till endast 1/8-del av den framtida trafikmängden på "Yttre Ringleden". Det bebyggelsefria området utmed gamla Uddevallavägen har därför föreslagits till 30 meter.

Den norra och relativt plana delen av området har reserverats för gruppbebyggelse med rad- och kedjehus, medan för den södra delen föreslås individuellt byggande. De båda bebyggelseområdena åtskiljs från varandra av en uppsamlade gång- och cykelväg i öst- västlig riktning. Denna väg leder bilfritt via föreslagen tunnel under "Yttre Ringleden" till skola (c:a 800 m) och vidare till stadens centrum. Körtrafiken till och från området sker enligt utifrånmatningsprincipen på ett sådant sätt att från körvägarnas ändpunkter bilfria gång- och cykelvägar når fram till den uppsamlade gångvägen. I anslutning till körvägarna har redovisats allmänna parkeringsplatser för besökande. För övrigt föreslås parkering ske på tomtmark. I områdets mitt har föreslagits ett grönområde med plats för bollplan, gungor, sandlåda m.m.

Detaljprojektering av gator, vatten- och avloppsledningar utföres i samråd med staden av Bohuskommunernas Byggnadskontor.

Den för planförslaget erforderliga grundkartan har upprättats genom utdrag och sammanställning av Strömstad stads grundkarteverk.

Uddevalla den 2 mars 1967

Gunnar Hammarström

Gunnar Hammarström

arkitekt SAR

Tillhör Strömstads stadsfullmäktiges
protokoll 1616 1967 § 135

[Signature]
Stadsfullmäktiges sek.