



## Tekniska nämndens sammanträdesprotokoll

**Tid och plats** 2022-12-20 kl 08.00–11.30 Kommunfullmäktiges sessionssal, Stadshuset

**Närvarande** Se närvarolista

**Justeringens tid och plats** Digital justering 2022-12-22

**Paragrafer** 106–120

### Sekreterare

Ulla Hedlund

### Ordförande

Ulf Gustafsson

### Justerare

Andreas Nikkinen

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Beslutande organ** Tekniska nämnden

**Sammanträdesdatum** 2022-12-20

**Datum då anslaget sätts upp** 2022-12-22

**Datum då anslaget tas ned** 2023-01-13

**Protokollets förvaringsplats** Tekniska förvaltningen

### Underskrift

Ulla Hedlund



## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Ulf Gustafsson (S), ordförande  
Ronnie Brorsson (S), 1:e vice ordförande  
Claes Nabrink (L)  
Andreas Nikkinen (MP), 2:e vice ordförande

#### Tjänstgörande ersättare

Uno Nilsson (S), för Rolf Rask (S)  
Elin Douglasson (C), för Bengt-Göran Bergstrand (M)  
John Johansson (SD), för Morgan Gustafsson (SD)

### Övriga närvarande

#### Ersättare

Besnik Obërtinca (S)  
Tore Lomgård (C)

#### Övriga deltagare

Roland Kindslätt, förvaltningschef  
Anders Johansson, operativ chef gatu- och hamnverksamhet, §§ 106, 113-115  
Niclas Samuelsson, hamnchef, § 106  
Jerry Johansson, avdelningschef, VA-avd, §§ 107-109  
Marie Lundin, projektingenjör, VA-avd, §§ 107-109  
Linus Johnson, mark- och exploateringschef, §§ 110-112  
Conny Hansson, gatuchef, §§ 113-115  
Jeanette Johander, verksamhetsutvecklare, §§ 116-117  
Charlotta Björkman, controller, § 118  
Robert Larsson, personalföreträdare, Kommunal Strömstad  
Ulla Hedlund, sekreterare

**Innehåll**

TN § 106	Renovering Stationskajen	4
TN § 107	VA Bojar-Lökholmen - projektinformation	5
TN § 108	Vattenskyddsområde Koster - Upphävning	6
TN § 109	Fastställelse av utökat verksamhetsområde för allmän vatten- och avloppsanläggning i Strömstad	7
TN § 110	Strand 1:61 (Strand 1:60) - förfrågan om byte av mark	9
TN § 111	Rivning av ladugård vid Brovallen, Bastekärr 1:18	11
TN § 112	Upplåtelse av mark för solceller inom Bastekärr 1:18	13
TN § 113	Lekplats 2022	15
TN § 114	Stödmur Godsmagasinet	16
TN § 115	Svar på motion om hyrcyklar från Miljöpartiet	17
TN § 116	Plan för slutarkivering – vägledning från arkivmyndigheten	20
TN § 117	Initiativärende från Rose-Marie Fagerberg (KD) om att upplåta särskilda parkeringsplatser för hemtjänsten - yttrande	21
TN § 118	Ekonomisk uppföljning november	22
TN § 119	Sammanträdestider 2023	23
TN § 120	Delegations- och anmälningsärenden	24



## **TN § 106                      Renovering Stationskajen**

Ärende: TN/2022-0070

### **Tekniska nämndens beslut**

att notera informationen samt

att tekniska nämnden konstaterar att ärendet hittills är korrekt hanterat av tekniska förvaltningen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Information om dialogen med Pråmen.

Pråmen har kontaktat kommunstyrelsens ordförande för att "hitta en annan lösning än tekniska". Kommunstyrelsens ordförande svarade att frågan hanteras av tekniska och hänvisade förslag eller frågor till tekniska nämndens ordförande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-11-28

### **Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att notera informationen.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ordförande Ulf Gustafsson (S) yrkar att tekniska nämnden konstaterar att ärendet hittills är korrekt hanterat av tekniska förvaltningen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

### **Beslutet skickas till**

Akten



## **TN § 107**

## **VA Bojar-Lökholmen - projektinformation**

Ärende: TN/2022-0593

### **Tekniska nämndens beslut**

att notera informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

För projektet med att bygga ut den allmänna VA-anläggningen till Knarrevik/Bogen ges lägesrapport till Tekniska nämnden.

#### Projektstatus

Från augusti fram till oktober har upphandling av etapp 1 av entreprenaden pågått. Totalt inkom sex anbud med ett spann från ca 22 Mkr till drygt 30 Mkr. Efter utvärdering så tilldelades Grimsrud Entreprenad AB jobbet.

I början av november signerade förvaltningschefen avtalet och nu har entreprenörens planering och förberedelser påbörjats. Planen är att kunna starta arbeten i fält runt nyår.

#### Projektekonomi

Det vinnande anbudet var på 21 798 000 kr. Entreprenören tar fram en initial betalplan som ska motsvara deras upparbetade kostnader per månad och detta följs sedan upp löpande under projektet.

#### Projekttider

Byggnation av etapp 1 startar nu i december och planeras vara färdigställd inför sommaren 2023.

Projektering av etapp 2 planeras vara färdig för granskning v.9 2023 för att upphandling ska kunna utföras under våren 2023.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse: Projektinformation VA Bojar-Lökholmen 2022-11-24

### **Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att notera informationen.

### **Beslutet skickas till**

Akten



## **TN § 108 Vattenskyddsområde Koster - Upphävning**

Ärende: TN/2022-0642

### **Tekniska nämndens beslut**

att uppdra åt tekniska förvaltningen att ansöka hos Länsstyrelsen om upphävande av vattenskyddsområdet Koster.

### **Sammanfattning av ärendet**

Tekniska förvaltningen som är ansvarig för den allmänna dricksvattenförsörjningen (VA-huvudman) finner inget skäl att bibehålla befintligt vattenskyddsområde, med tillhörande vattenskyddsföreskrifter, utifrån den allmänna vattenförsörjningens behov då vattentäkterna Ekenäs och Röd inte längre nyttjas.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-11-25

Underlag för beslut om upphävning-Koster.pdf

### **Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att uppdra åt tekniska förvaltningen att ansöka hos Länsstyrelsen om upphävande av vattenskyddsområdet Koster.

### **Beslutet skickas till**

Akten

**TN § 109                      Fastställelse av utökat verksamhetsområde  
för allmän vatten- och avloppsanläggning i  
Strömstad**

Ärende: TN/2022-0846

**Tekniska nämndens beslut**

att ställa sig bakom Tekniska förvaltningens förslag om fastställelse av området Medvik-Bogen respektive Hålkedalen som en del i Strömstads verksamhetsområde för vatten och avlopp enligt bifogat förslag.

att föreslå Kommunfullmäktige att fastställa förslaget.

**Beslutsmotivering**

Området Medvik-Bogen uppfyller kriterierna enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster som innebär att kommunen (kommunfullmäktige) är skyldig att inrätta VA-verksamhetsområde. För området finns föreläggande från Länsstyrelsen till kommunen att senast 2024-06-30 ha beslutat verksamhetsområde och byggt ut kommunalt VA.

Området DP Hålkedalen 1:7 m.fl. utgör nybyggnation i enlighet med antagen detaljplan. Detaljplanen anger att kommunalt VA för tillskapade byggrätter och detaljplanen i sin helhet uppfyller kriterierna enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster som innebär att kommunen är skyldig att inrätta VA-verksamhetsområde.

**Sammanfattning av ärendet**

Fastigheter för bostadsändamål inom "större sammanhang" anses i princip alltid ha behov av vattentjänster för dricksvatten och spillvatten.

Bebyggelsen i Medvik-Bogen omfattar 68 st bostadsfastigheter i närhet av varandra. Området uppfyller därmed kriteriet på ett större sammanhang som omnämns i 6§ Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Alla fastigheter är befintliga bostadsfastigheter och dagvattenhanteringen i området är sedan länge ordnad genom enskilda mindre anläggningar. Endast 2-3 fastigheter bedömde att den inte var tillräckligt bra men den ringa omfattningen innebär att det, i det större sammanhanget finns godtagbar dagvattenhantering. Därmed finns inget behov av kommunal dagvattenhantering.

Detaljplaneområdet i Hålkedalen omfattar 12 st bostadsfastigheter i första etappen. Fastigheterna ligger i direkt närhet till befintliga bostadsfastigheter på Tallhöjden och i kommande etapper planeras ytterligare 22 fastigheter inom området. Området uppfyller kriteriet på ett större sammanhang som omnämns i 6§ Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Då alla fastigheter i området är nya så finns ingen befintlig enskild dagvattenhantering och med den bergiga karaktären på området kommer avledning av dagvatten att krävas för det större sammanhanget. Därav omfattas fastigheterna även av vattentjänsten dagvatten.



**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse myndighetsutövning 2022-11-24

Bilaga 1 Fastighetsöversikt.pdf

Bilaga 2 Kartöversikt Hålkedalen E1.pdf

Bilaga 3 Kartöversikt Medvik-Bogen.pdf

**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att ställa sig bakom Tekniska förvaltningens förslag om fastställelse av området Medvik-Bogen respektive Hålkedalen som en del i Strömstads verksamhetsområde för vatten och avlopp enligt bifogat förslag.

att föreslå Kommunfullmäktige att fastställa förslaget.

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

Akten



**TN § 110                      Strand 1:61 (Strand 1:60) - förfrågan om byte av mark**

Ärende: TN/2021-0893

**Tekniska nämndens beslut**

att inte sälja eller byta någon del av området.

**Sammanfattning av ärendet**

Ägaren av Strand 1:60 vill förvärva ett område om ca 1 700 kvadratmeter av kommunens fastighet Strand 1:61. Efter det att ägaren av Strand 1:59 informerats om den aktuella förfrågan har även dess fastighetsägare framfört intresse av att köpa ungefär 500 kvadratmeter av området. Det berörda området redovisas i bifogade kartor.

Ägaren av Strand 1:60 erbjuder även ett markbyte av den nordöstra delen av fastigheten som enligt ägaren ska hysa höga naturvärden.

Inom Strand 1:60 bedrivs stuguthyrnings- och campingplatsupplåtelse. Ägaren avser att utvidga den verksamheten inom det område som bolaget nu vill förvärva. Strand 1:59 används som en fritidsbostad och det berörda området avses av denna fastighetsägare användas för förvaring och som ett skyddsområde till den befintliga bebyggelsen.

I den *fördjupade översiktsplanen för Norra kustområdet* redovisas området som ett "värdefullt strövområde för boende och besökare". Genom det berörda området går det en väg som upprustats av ägaren till Strand 1:60. Denna väg överensstämmer principiellt med samfällid väg som sammanför området öster om Strand 1:59 som 1:60, där välanvända stigsystem löper, med huvudvägen till bostadsområdet Strand.

Mark- och exploateringsavdelningen har inte funnit skäl ur kommunens perspektiv att tillmötesgå frågeställarens förslag om markbyte.

Gällande en ren försäljning har ägaren av Strand 1:60 i samtal framfört ett bud om 500 000 kronor för hela området. Budet motsvarar ungefär salupris för en normalstor (1 200 kvadratmeter enligt skatteverkets beräkningsgrund för fastighetstaxering) tomt i skatteverkets taxeringsområde i den inre kustzonen. Området ligger emellertid enligt skatteverkets avgränsning i den yttre kustzonen där en tomt generellt värderas högre. Ägaren av Strand 1:59 har medgett att ett köp kan genomföras på denna värdenivå.

Vid ett eventuellt köp upprättar mark- och exploateringsavdelning köpehandlingar. I övrigt förutsätts köparen stå för samtliga transaktions- och förädlingskostnader.

Utifrån det i den fördjupande översiktsplanen utpekade användningsområdet, med beaktande av genomförandet av angränsande detaljplan samt att en förädlingsprocess kan genomföras i egen regi anser mark- och exploateringsavdelningen inte att området bör försäljas i detta skede eller enligt lämnat bud.



**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2022-11-25

Kartor

**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att inte sälja eller byta någon del av området.

**Beslutet skickas till**

Ulf Hagman; ulf@hajelo.se

Knut Arild O Seid; koseid48@gmail.com

Akten

**TN § 111 Rivning av ladugård vid Brovallen, Bastekärr  
1:18**

Ärende: TN/2022-0851

**Tekniska nämndens beslut**

att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra rivning av ladugården

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda om rivningen kan genomföras till en lägre kostnad än kalkylerat genom att byggnaden används i räddningstjänstens övningsverksamhet och i det fall det visar sig vara möjligt genomföra rivningen till lägsta kostnad.

**Sammanfattning av ärendet**

Ladugården på Brovallen inom kommunens fastighet Bastekärr 1:18 har blivit ett tillhåll och en dumpningsplats för avfall i varierande fraktioner. En avstämning inom tekniska förvaltningens avdelningar visar inget behov för byggnaden i den ordinarie verksamheten.

Miljöavdelningen har efterfrågat hur kommunen som markägare avser hantera dumpningsärendet och informerat om det ansvar som åligger fastighetsägare vid nedskräpning.

Byggnaden ligger inom det område som ett framtida verksamhetsområde skulle kunna vara aktuellt att förlägga. Ett sådant planarbete påbörjades efter beslut om plantillstånd 2013-01-24, MBN § 23, men vilandeförklarades av tekniska nämnden 2015-01-27, § 6, i avvaktan på en åtgärdsplan för dagvattensituationen och översvämningssproblematiken i Vättilandsån. En rivning bedöms underlätta ett vidare utvecklingsarbete eller annan markanvändning av platsen.

Mark- och exploateringsavdelningen föreslår en rivning och har inhämtat kalkylpris för en rivning av byggnaden indikerande ett totalpris om 560 000 kronor för en fullständig borttagning.

Det boningshus som ladugården tidigare tillhörde användes som ett övningsobjekt av räddningstjänsten år 2013. Mark- och exploateringsavdelningen har varit i kontakt med räddningstjänsten som visat visst intresse för att återigen genomföra en brandövning på byggnaden. Det har emellertid inte helt klarlagts om det är möjligt och lämpligt att använda ett sådant rivningsförfarande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2022-11-25

Bilder

Kalkyl rivning

**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra rivning av ladugården

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda om rivningen kan genomföras till en lägre kostnad än kalkylerat genom att byggnaden används i räddningstjänstens



övningsverksamhet och i det fall det visar sig vara möjligt genomföra rivningen till lägsta kostnad.

**Beslutet skickas till**

Mark- och exploateringschef Linus Johnson

Akten

**TN § 112                      Upplåtelse av mark för solceller inom  
Bastekärr 1:18**

Ärende: TN/2022-0413

**Tekniska nämndens beslut**

att föreslå kommunstyrelsen besluta

att inte upplåta mark för solceller inom det centrala området Brovallen

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna för en upplåtelse till solcellspark inom kommunens markinnehav i Skee samt

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna för att tillämpa ett anbudsförfarande för upplåtelsen.

**Sammanfattning av ärendet**

Rabbalshede kraft AB har inkommit med förfrågan om att få en långsiktig (minst 25 år) upplåtelse för att iordningsställa solcellspark på tre områden inom Bastekärr 1:18. Områdena benämns vidare det *södra området*, det *centrala området Brovallen* samt det *norra området*. Bolaget anför att en solkraftsetablering förstärker deras elkraftsproduktionskapacitet och att leveransen till elnätet kan ske genom en komplettering till deras egna kabelnät inom vindkraftsområdet som håller på att uppföras. En sådan utbyggnation av eget internt elnät kräver dispens ifrån energimarknadsinspektionen (EI) vilket bolaget till följd av EI:s långa handläggningstid redan sökt. Etablering av solceller på angränsande fastigheter kan också vara aktuellt.

Det *södra området* utgörs av en skogsbeväxt bergsplatå om knappt 5 hektar och ligger inom område som i förslag till fördjupad översiktsplan utpekats som vindkraftsområde (RV). I området har Rabbalshede kraft AB ett arrendeavtal som möjliggör uppförande av ett vindkraftverk. Bolaget har aviserat att de inte avser uppföra ett vindkraftverk inom arrendeområdet. Arrendeavtalet upphör att gälla 2024-12-31 om något vindkraftverk inte driftsatts och någon omförhandling inte aviserats.

Det *centrala området Brovallen* utgörs av tidigare jordbruksmark som delvis överlagrats med stenmaterial om knappt 5 hektar och ligger inom område som i förslag till fördjupad översiktsplan utpekats för verksamhet (R3). Hela området ligger inom den vilandeförklarade detaljplanen för Brovallen.

Det *norra området* utgörs av jordbruksmark om knappt 6 hektar och ligger inom område som i förslag till fördjupad översiktsplan utpekats för höga natur- och/eller närrekreationsvärden (R5).

Eftersom verksamheten är av omfattande art och innebär påverkan på möjligheten till att anlägga såväl vindkraftsverk, verksamhetsområde och utpekade naturområde lyfts ärendet för ställningstagande om verksamheten ska möjliggöras i hela, eller delar av, de föreslagna områdena samt vilken inriktning som ska tillämpas för markanvisningen om användningen gillas.



Förvaltningen anser att en etablering inte bör tillåtas inom utpekat vindkraftsområde (*södra området*) men att etablering inom det *centrala området Brovallen* och eventuellt *norra området* bör kunna tillåtas. Dock med den skarpa effekten att kommunens markreserv för nästa generation verksamhetsområde allokeras under hela upplåtelseperioden.

Med hänvisning till riktlinjerna till markanvisning (som även omfattar upplåtelser) föreslås att möjligheten till ett anbudsförfarande utreds vidare.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2022-11-28

Kartor

### **Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att föreslå kommunstyrelsen besluta

att inte upplåta mark för solceller inom det centrala området Brovallen

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna för en upplåtelse till solcellspark inom kommunens markinnehav i Skee samt

att ge förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna för att tillämpa ett anbudsförfarande för upplåtelsen.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Andreas Nikkinen (MP) yrkar bifall till tekniska nämndens arbetsutskotts förslag.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Rabbalshede Kraft; [mikael.johansson@rabbalshedekraft.se](mailto:mikael.johansson@rabbalshedekraft.se)

Akten



**TN § 113 Lekplats 2022**

Ärende: TN/2022-0854

**Tekniska nämndens beslut**

att notera informationen.

**Sammanfattning av ärendet**

Under året har gatuavdelningen haft dialog med AB Strömstadslokaler, AB Strömstadsbyggen och Skee skola om en utökning av den befintliga lekplatsen på Skee skolas skolgård.

Olika förslag på utformning har tagits fram och de har utvärderats av elevrådet på skolan.

Nu har det slutgiltiga förslaget godkänts av Strömstads lokaler och rektor med dess elevråd.

Förslaget kommer delvis att vara utformat i trä och fallskyddet kommer att vara i egenproducerad träflis vilket stämmer bra mot skolans tema som är miljö och skog.

Investeringsmedel finns beviljat i årets budget.

Leveransdatum av lekutrustningen är preliminärt 10 december och arbetet startar strax därefter om vädret tillåter detta.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-11-28

Skiss på utformning Skee skola

**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att notera informationen.

**Beslutet skickas till**

Akten



**TN § 114                      Stödmur Godsmagasinet**

Ärende: TN/2022-0853

**Tekniska nämndens beslut**

att notera informationen.

**Sammanfattning av ärendet**

Stödmuren i granit som finns vid Godsmagasinet har börjat glida isär.

Skanska har ihop med oss besiktat detta och åtgärdsförslag har tagits fram.

Åtgärdsförslaget innebär att det gjuts en betongkonstruktion, för att säkerställa att granitstenarna inte fortsätter att glida isär och riskera fara för de som vistas vid parkering på Godsmagasinet.

Kostnadsberäkning för denna åtgärd enligt förslagsskiss har beräknats till 700 – 800 kkr och har äskats i kommande investeringsbudget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-11-15

Principskiss

**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att notera informationen.

**Beslutet skickas till**

Akten



**TN § 115****Svar på motion om hyrcyklar från Miljöpartiet**

Ärende: TN/2021-0904

**Tekniska nämndens beslut**

att föreslå kommunfullmäktige

att avslå den delen av yrkandet som gäller införandet av ett kommunalt hyrcykelsystem.

att avslå den delen av yrkandet att det skall initieras som ett projekt med cykeluthyrning med olika alternativa system för betalning.

att avslå den delen av yrkandet att projektet utvärderas efter två år.

att avslå den delen av yrkandet att man inför ett permanent hyrcykelsystem efter den modell som gett mest positiva resultat.

**Beslutsmotivering**

Strömstads kommun har i dagsläget inga resurser att bedriva cykeluthyrningsverksamhet i egen regi.

I cykelplanen som beskrivs hur vi skall bygga ut våra cykelvägar och var det finns målpunkter för våra cyklister.

Dessa målpunkter kan vara aktuella att utöka cykelparkeringar på.

Ambitionen är att ge privata aktörer inom hyrcykelverksamhet förutsättningar att etablera sig i kommunen om intresse finns liknade det som gjorts för elbils-laddningsaktörer.

Vid en snabb överblick om vad det finns för alternativ till cykeluthyrning i kommunen så finner man att i princip alla boendeanläggningar har ett hyrcykelalternativ, så som Lagunen, First Camp, Seläter Camping, Strömstad Spa och Daftö Resort. Så det kan inte falla under den kommunala kompetensen att bedriva egen hyrcykelalternativ när det redan finns så många aktörer i dagsläget.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljöpartiet i Strömstad har inkommit med en motion där man önskar att Strömstad kommun börjar med ett cykeluthyrningssystem, och det hänvisas till Varberg som har utvecklat ett system för detta.

Efter samtal med Varbergs kommuns tekniska avdelning så har följande information kommit fram.

De har etablerat ett antal cykelparkeringar på strategiska platser som man låtit olika aktörer på cykeluthyrningsmarknaden att nyttja.

Var aktör har ansökt hos polisen om tillstånd att hyra ut cyklar inom det aktuella området som cykelparkeringarna finns tillgängliga.

Det har beslutats om en taxa för elcyklar och det är per cykel och år. (F.n. 400 kr)

Kommunen har tagit betalt för antal cyklar som är sökta av aktören.



Det har bedrivits en kommunal cykeluthyrning under en period men den är på väg att avvecklas eftersom marknaden finns för denna typ verksamhet och därför ligger utanför den kommunala kompetensen.

Miljöpartiet de gröna yrkar:

Att Strömstad kommun inför ett hyrcykelsystem för allmänheten i centrala Strömstad.

Att cykeluthyrningen ska initieras som ett projekt och att man under projektets gång kan prova olika alternativa system för betalning.

Att projektet utvärderas efter två år.

Att man inför ett permanent hyrcykelsystem efter den modell som gett mest positiva resultat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-11-30

Motion om hyrcyklar från Miljöpartiet 2021-11-30

Kommunfullmäktiges beslut 2021-12-16 §134

### **Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att avslå den delen av yrkandet som gäller införandet av ett kommunalt hyrcykelsystem.

att avslå den delen av yrkandet att det skall initieras som ett projekt med cykeluthyrning med olika alternativa system för betalning.

att avslå den delen av yrkandet att projektet utvärderas efter två år.

att avslå den delen av yrkandet att man inför ett permanent hyrcykelsystem efter den modell som gett mest positiva resultat.

Andreas Nikkinen (MP) deltar inte i beslutet.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ordförande Ulf Gustafsson (S) yrkar att tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå den delen av yrkandet som gäller införandet av ett kommunalt hyrcykelsystem.

att avslå den delen av yrkandet att det skall initieras som ett projekt med cykeluthyrning med olika alternativa system för betalning.

att avslå den delen av yrkandet att projektet utvärderas efter två år.

att avslå den delen av yrkandet att man inför ett permanent hyrcykelsystem efter den modell som gett mest positiva resultat.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.



**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

Gatuchef Conny Hansson

Akten



**TN § 116**

**Plan för slutarkivering – vägledning från arkivmyndigheten**

Ärende: TN/2022-0194

**Tekniska nämndens beslut**

att rapportera att tekniska nämnden överlämnat avslutade handlingar för slutarkivering under ledning av kommunledningsförvaltningens arkivredogörare samt att tekniska nämnden tillser att avslutade ärenden är gallrade och klara för slutarkivering senast 2024-12-31.

**Sammanfattning av ärendet**

Internkontroll och platsbesök i olika nämnders närarkiv visar att insatserna för att säkra Strömstads kommuns arkivvård behöver prioriteras. Kommunen har en "arkivskuld" att hantera då de flesta nämnder inte ställt av handlingar till slutarkiv på många år. Delvis i avvaktan på e-arkiv, men också på grund av resursbrist. Avslutade ärenden och handlingar förvaras i många fall i strid med arkivlagens bestämmelser, i ej godkända, egna närarkiv.

Tekniska nämndens avslutade analoga handlingar har gallrats och slutarkiveras under ledning av kommunledningsförvaltningens arkivredogörare.

Tekniska nämndens närarkiv behöver utrustas med arkivbeständiga skåp för att uppfylla arkivlagens bestämmelser.

Arbetet med att förbereda elektroniska handlingar för e-arkivering pågår.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Plan för slutarkivering, 2022-11-04  
Protokoll 2022-03-02 KS §23

**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att rapportera att tekniska nämnden överlämnat avslutade handlingar för slutarkivering under ledning av kommunledningsförvaltningens arkivredogörare samt att tekniska nämnden tillser att avslutade ärenden är gallrade och klara för slutarkivering senast 2024-12-31.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen  
Akten



**TN § 117                      Initiativärende från Rose-Marie Fagerberg  
(KD) om att upplåta särskilda  
parkeringsplatser för hemtjänsten - yttrande**

Ärende: TN/2022-0743

**Tekniska nämndens beslut**

att lämna yttrande att lämna initiativärendet utan åtgärd då beslut om eventuell upplåtelse av offentlig plats beslutas av tekniska nämnden och inte av kommunstyrelsen.

**Beslutsmotivering**

Beslut om eventuellt upplåtelse av offentlig plats beslutas av tekniska nämnden. Om socialnämnden har behov av parkeringsplatser för hemtjänsten inom behörigt avstånd till boenden kan tekniska nämnden utreda möjligheten för detta.

**Sammanfattning av ärendet**

Rose-Marie Fagerberg (KD) tar upp ett initiativärende om att upplåta särskilda parkeringsplatser åt hemtjänsten. Hon uppger att det är problem för hemtjänsten att hitta parkeringsplatser i centrum för att besöka sina brukare, värst under sommartid. Det påverkar deras scheman och resulterar i att man får mindre tid hos varje brukare. Därför vill hon att kommunen upplåter särskilda parkeringsplatser åt hemtjänsten, platser inom behörigt avstånd till boenden som ska besökas i centrum.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-09-28 § 159 att remittera ärendet till kommunstyrelsens arbetsutskott för beredning.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Initiativärende från Rose-Marie Fagerberg (KD) om att upplåta särskilda parkeringsplatser för hemtjänsten – yttrande, 2022-11-28  
Protokoll 2022-10-12, KSau §251

**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att lämna yttrande att lämna initiativärendet utan åtgärd då beslut om eventuell upplåtelse av offentlig plats beslutas av tekniska nämnden och inte av kommunstyrelsen.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen  
Akten

**TN § 118 Ekonomisk uppföljning november**

Ärende: TN/2021-0820

**Tekniska nämndens beslut**

att notera informationen.

**Sammanfattning av ärendet**

Tekniska nämndens resultat per november 2022 för den skattefinansierade verksamheten visar ett överskott i förhållande till budget med 10,3 mnkr. Budgetavvikelserna finns främst inom teknisk nämnd och förvaltning avseende Pilen 5, exploateringsverksamhet drift samt gatu- och hamnverksamheten. Minskade kostnader i detaljplanearbetet samt ökade intäkter för parkerings- och gästhamnsverksamheten är de främsta förklaringarna. Helårsprognosen uppgår till ett överskott om 10,6 mnkr.

Tekniska nämndens resultat per oktober 2022 för den taxefinansierade verksamheten visar ett underskott i förhållande till budget med -6,4 mnkr. Vatten- och avloppsverksamheten visar ett underskott på -3,6 mnkr som är hänförlig ökade elkostnader, slamsugning, anläggningsmaterial på grund av högre priser samt ökat behov av inhyrning av maskiner. Helårsprognosen uppgår till ett underskott om -4,1 mnkr. Avfallsverksamheten visar ett underskott på -2,7 mnkr som förklaras av ökade kostnader för drivmedel och destruktionskostnader på grund av ökade priser. Helårsprognosen uppgår till ett underskott om -3,0 mnkr. Fjärrvärmeverksamheten visar ett underskott med -0,1 som förklaras av något minskade intäkter samt ökat behov av inköp av diesel. Helårsprognosen uppgår till ett underskott om -0,1 mnkr.

För att hantera förvaltningen avvikelser mot budget arbetar förvaltningen med att i möjligaste mån hålla nere driftskostnaderna. Dessutom arbetas det med samordning mellan förvaltningens verksamheter för att finna lösningar som medför lägre kostnader och ett mer effektivt arbete.

För att hantera budgetunderskottet inom vatten- och avloppsverksamheten arbetar man med effektiviseringar genom analys av processer för att finna bättre och effektivare arbetssätt och nyttjande av resurser såsom; elförbrukning och kemikalieanvändning. Även avfallsverksamheten ser över sina processer och driftskostnader för att hantera de ökade kostnaderna.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-12-12, controller Charlotta Björkman  
Ekonomisk uppföljning november

**Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att notera informationen.

**Beslutet skickas till**

Akten



## **TN § 119 Sammanträdestider 2023**

Ärende: TN/2022-0730

### **Tekniska nämndens beslut**

att fastställa sammanträdestider för tekniska nämndens presidium 2023-01-10 och tekniska nämnden 2023-01-24 samt

att överlåta till kommande nämnd att fastställa resterande sammanträdestider för 2023.

### **Sammanfattning av ärendet**

Tekniska förvaltningen har upprättat förslag till sammanträdestider för tekniska nämndens arbetsutskott och tekniska nämnden för 2023.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2022-11-28, controller Charlotta Björkman  
Årsplan 2023 för sammanträden och ekonomiprocesser

### **Tekniska nämndens arbetsutskotts förslag till beslut**

att fastställa sammanträdestider för tekniska nämndens arbetsutskott 2023-01-10 och tekniska nämnden 2023-01-24 samt

att överlåta till kommande nämnd att fastställa resterande sammanträdestider för 2023.

### **Förslag till beslut under sammanträdet**

Ordförande Ulf Gustafsson (S) yrkar att första att-satsen ändras från "att fastställa sammanträdestider för tekniska nämndens arbetsutskott 2023-01-10 och tekniska nämnden 2023-01-24" till "att fastställa sammanträdestider för tekniska nämndens presidium 2023-01-10 och tekniska nämnden 2023-01-24".

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med yrkandet.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Akten

**TN § 120****Delegations- och anmälningsärenden**

Ärende: TN/2022-0053

**Tekniska nämndens beslut**

att lägga ärendena till handlingarna.

**Sammanfattning av ärendet**

Delegationsärenden - Tekniska förvaltningen:

Ärendenummer	Handling	Ärendemening
TN/2022-0832	Remissvar till polisen - Gatuavdelningen tillstyrker ansökan om användande av offentlig plats.	Begäran om yttrande- Julstart i Strömstad dnr A649.241/2022
TN/2022-0747	TN attestregister 2023	Attestregister 2023
TN/2022-0815	Beslut om att överlämna överklagandet till Kammarrätten	Begärda handlingar - Niclas Samuelsson, ang stationskajen
TN/2022-0835	Tilldelningsbeslut Destruktion betongbrygga	Direktupphandling destruktion av betongbrygga
TN/2020-0739	Beslut - Upplåtelse av lägenhetsarrende	Norrkärr 1:50 (Norrkärr 1:33) – Upplåtelse av lägenhetsarrende för att uppföra båthus
TN/2022-0171	Upphandling VA-utbyggnation Bojar-Lökholmen etapp 1	Upphandling – Entreprenad VA-utbyggnation Bojar-Bågen
TN/2022-0856	Tillägg till avtal EDP - Inlogg SAML2	Tillägg till avtal EDP Future
TN/2022-0686	Upphandling matavfallskärl och distribution	Upphandling matavfallskärl och distribution
TN/2022-0736	Beslut om parkeringstillstånd - bifall passagerare	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder
TN/2022-0839	Beslut om parkeringstillstånd - avslag passagerare	Ansökan om parkeringstillstånd - passagerare
TN/2022-0860	Avtal om markupplåtelse	Markupplåtelse - Evenemang 2023 -Skeppsbroplatsen





TN/2022-0820	Beslut om anstånd med förslag på avbetalningsplan	Ansökan om anstånd med betalning av faktura
TN/2022-0847	Beslut om anstånd	Ansökan om anstånd med betalning av faktura
TN/2022-0683	Beslut om parkeringstillstånd - bifall förare 2022-11-30	Ansökan om parkeringstillstånd för person med rörelsehinder
TN/2022-0859	Beslut om anstånd	Ansökan om anstånd med betalning av faktura
TN/2022-0856	Beställning tilläggsavtal - Uppmärkning Botek	Tillägg till avtal EDP Future

Tekniska nämndens ordförande:

TN/2019-0168	Beslut att överklaga bygglov avseende mast och teknikbod inom Strömstad 4:16 (Vattentornsberget), MBN-2018-2393	Strömstad 4:16 - ansökan om bygglov för nybyggnad av mast och teknikbod, MBN-2018-2393
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------

**Beslutet skickas till**

Akten