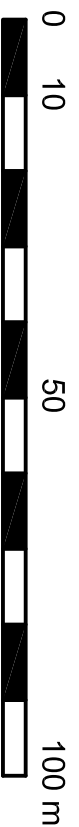
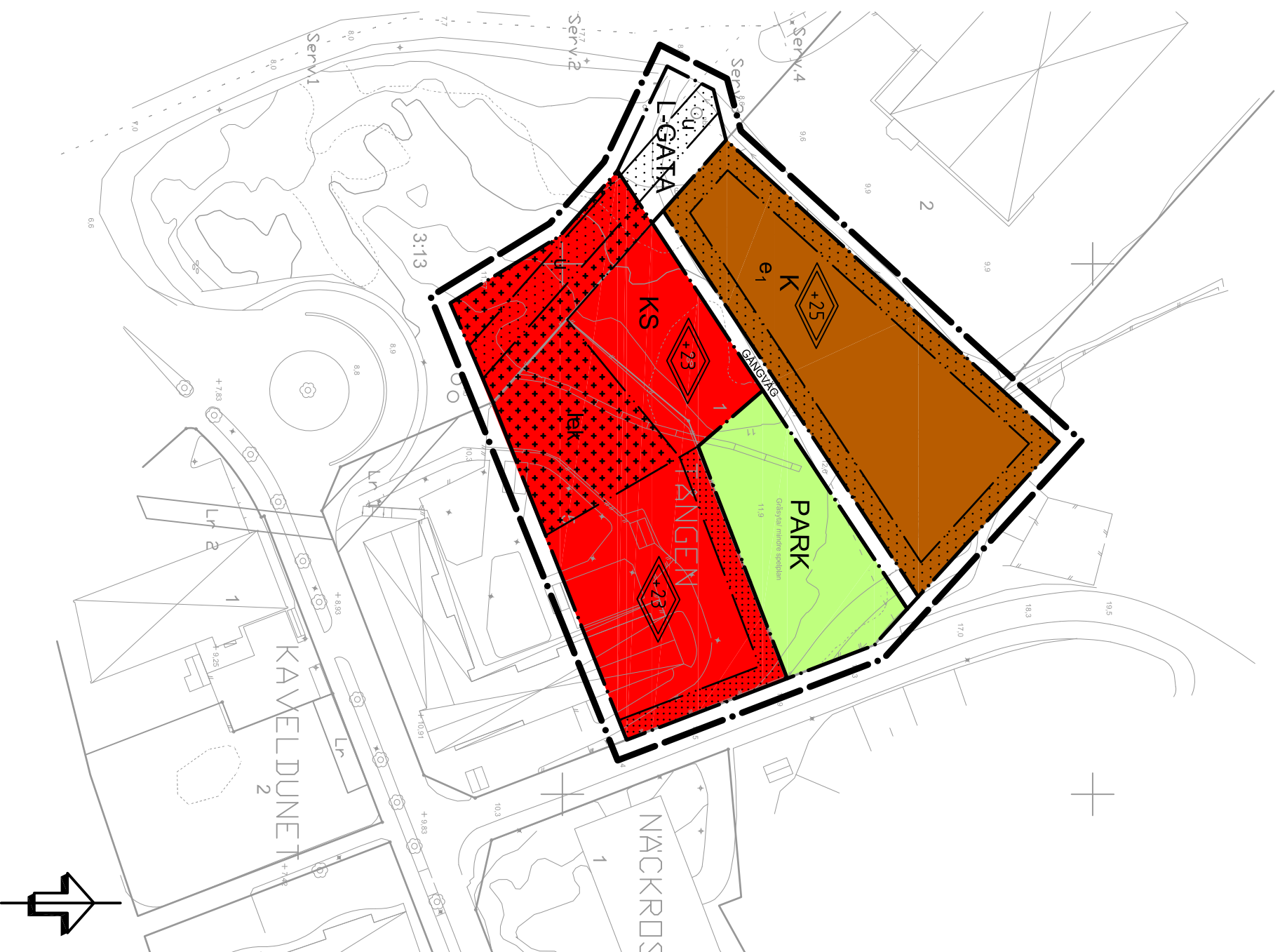


# Grundkarta för Tången 1 m.fl

Strömstads kommun, Västra Götalands län  
Fastighetsredovisningen aktuell 2013-02-14  
Detailredovisningen aktuell 2013-02-14  
Måtklass: III  
Gränser utan gränspunkt har osäkert läge  
Koordinatsystem  
I plan: SWEREF 99 12 00  
I höjd: RH 2000  
Beteckningsstandard: HMK  
Axel Lindström, måtningsingenjör, Metria AB  
Sign: \_\_\_\_\_

## GRUNDKARTEBETECKNINGAR

|        |                                  |
|--------|----------------------------------|
| —      | Kvarterstraktgräns               |
| —      | Fastighetsgräns                  |
| - - -  | Gräns för ledningsrätt           |
| - - -  | Gräns för gemensamhetsanläggning |
| - - -  | Servitutsgrens                   |
| ⊠      | Byggnader (takkontur, karterad)  |
| ⊠      | Byggnader (fasadlinje, karterad) |
| ⊠      | Skärmtak                         |
| ⊠      | Vägkanter                        |
| - - -  | Gångstig                         |
| o      | Gränspunkt                       |
| •      | Polygonpunkt                     |
| ▲      | Triangelpunkt                    |
| +      | Punkt i ruttnät                  |
| +      | Sträckstad                       |
| 1:1 S1 | Traktnamn                        |
| 2 Lr   | Registreringsnummer              |
| Lr     | Ledningsrätt                     |
| ga     | Gemensamhetsanläggning           |
| serv   | Servitut                         |
| —      | Stenmur                          |
| —      | Staket                           |
| —      | Luftledning el                   |
| —      | Stödmur                          |
| **     | Barrskog                         |
| V      | Ångsmark                         |
| V.Y.   | Vattenyta                        |
| —      | Ågostlagsgräns                   |
| —      | Stänt                            |
| —      | Nivåkurvor                       |
| 120    | Höjdpunkt                        |
| +      | Belysningsstolpe                 |
| +      | Dike                             |
| ⊙      | Flagsstäng                       |



Skala 1:1000 (A3)



TILL DETALJPLANEN HÖR  
FÖLJANDE HANDLINGAR:

- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Plankarta
- ☒ Grundkarta
- ☒ Gränskningsutlåtande

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA Lokaltrafik
- PARK Anlagda grönytor

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- K Kontor
- KS Kontor, Skola

### UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- GANGVÄG Gångväg

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- +++++ Marken får endast byggas med uthus/föräd
- Marken får endast byggas med uthus/föräd
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

### MARKENS ANORDNANDE

- lek Lekyta

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- +0 Högsta totalhöjd i meter
- e1 Högsta exploateringsgrad 50 % byggnadsarea av fastighetsarean

### BYGGNADSTEKNIK

Byggnader ska ha en grundläggning i radonsäkert utförande, såvida det inte kan påvisas att marken, enligt SSI:s normer, kan klassas som normalriskområde för radon.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.  
Kommunen är huvudman för allmän plats.

PBL 2010:900  
PLANKARTA

## DETALJPLAN FÖR

### Tången 1 m fl

STRÖMSTADS KOMMUN  
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Antagen av MBN 2013-05-23  
Laga kraft 2013-06-23

Elin Solvang  
Planeringsarkitekt