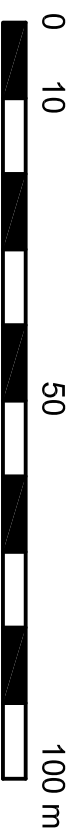
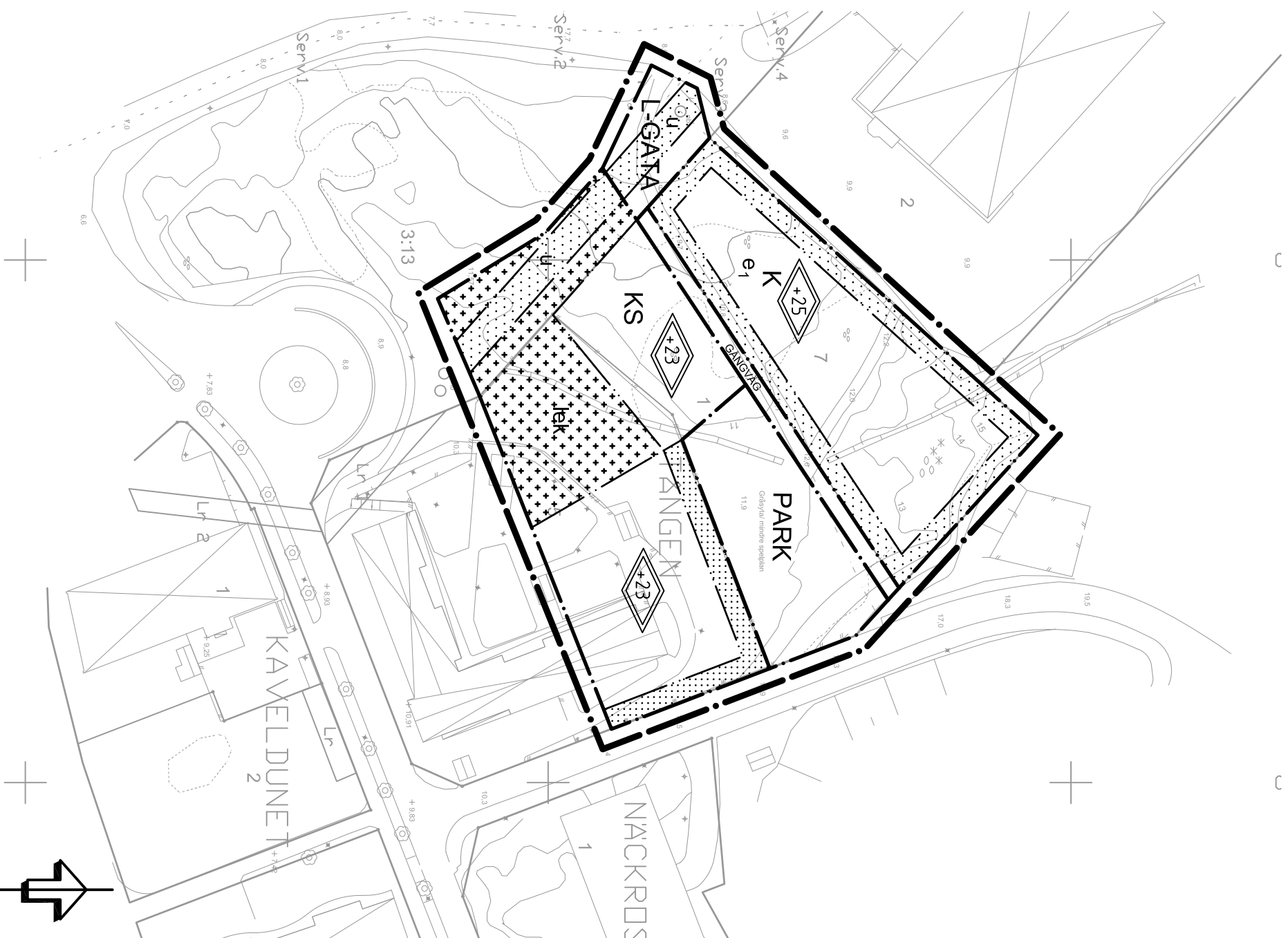


Grundkarta för Tången 1 m.fl

Strömstads Kommun, Västra Götalands län
Fastighetsredovisningen aktuell 2013-02-14
Detailredovisningen aktuell 2013-02-14
Måtklass: III
Gränser utan gränspunkt har osäkert läge
Koordinatsystem
I plan: SWEREF 99 12 00
I höjd: RH 2000
Beteckningsstandard: HMK
Axel Lindström, måtningsingenjör, Metria AB
Sign: _____

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

—	Kvarterstraktgräns
—	Fasthetsgräns
- - -	Gräns för ledningsrätt
- - -	Gräns för gemensamtanläggning
- - -	Servitutgräns
⊠	Byggnader (takkontur karterad)
⊠	Byggnader (fasadlinje karterad)
⊠	Skärmtak
⊠	Vägkanter
- - -	Gångstig
o	Gränspunkt
•	Polygonpunkt
▲	Triangelpunkt
+	Punkt i ruttnät
+	Sträckstad
1:1 S:1	Traktamm
Lr	Registreringsnummer
Lr	Ledningsrätt
ga	Gemensamtanläggning
serv	Servitut
—	Stenmur
—	Staket
—	Luftleddning el
—	Stödmur
**	Barrskog
V	Ångsmark
V	Vattenyta
—	Agostlagsgräns
—	Stänt
—	Nivåkurvor
—	Höjdpunkt
—	Belysningsstolpe
—	Dike
⊙	Flagsstäng



Skala 1:1000 (A3)

TILL DETALJPLANEN HÖR
FÖLJANDE HANDLINGAR:

- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Fasthetsförteckning
- ☒ Plankarta
- ☒ Grundkarta
- ☒ Gränskningsutlåtande

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA** Lokaltrafik
- PARK** Anlagda grönytor

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- K** kontor
- KS** kontor, skola

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- GANGVÄG** Gångväg

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får endast byggas med uthus/förråd
- Marken får endast byggas med uthus/förråd
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- leik** Lekyta

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- +0** Högsta totalhöjd i meter
- e1** Högsta exploateringsgrad 50 % byggnadsarea av fastighetsarean

BYGGNADSTEKNIK

Byggnader ska ha en grundläggning i radonsäkert utförande, såvida det inte kan påvisas att marken, enligt SSI:s normer, kan klassas som normalriskområde för radon.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.
Kommunen är huvudman för allmän plats.

PBL 2010:900
PLANKARTA

DETALJPLAN FÖR

Tången 1 m fl

STRÖMSTADS KOMMUN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Antagen av MBN 2013-05-23
Laga kraft 2013-06-23

Elin Solvang
Planeringsarkitekt